



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2021.

sēdes protokols Nr.18., 66.p.

LĒMUMS Nr. 509

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5-5/93/2021 termiņa pagarināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods *, adrese: *, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5130, 2021.gada 9.septembra iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 12.10.2021. Nr. J/3.3/21/392) par nekustamā īpašuma „Krēsliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3286003005 Sunākstes pagastā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5-5/93/2011 pagarināšanu uz nākamajiem 10 gadiem.

Ar Jaunjelgavas novada domes 2010.gada 27.janvāra sēdes lēmumu Nr.15§ (protokols Nr.1) *, personas kods *, izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma „Krēsliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860030005 zemi 21,2 ha platībā.

2011.gada 31.maijā ar *, Valsts un pašvaldības īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā, noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.5-5/93/2011 uz desmit gadiem, par zemes vienības daļu 3,1 ha platībā.

Nekustamā īpašuma zemes izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.punkta otrajā daļā noteikts, ka, ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.punkta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.11.2021.gada atzinumu, Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot ar 16 balsīm “Par” (Andris AMBAINIS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Mārtiņš DAČIS, Uldis DZĒRVE, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt 2011.gada 31.maijā noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.5-5/93/2011 (par nekustamā īpašuma „Krēsliņi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32860030005– 3,1ha platībā) Sunākstes pagastā termiņu uz desmit gadiem līdz 2031.gada 31.maijam.
2. Noslēgt vienošanos pie Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.5-5/93/2011 par nomas termiņa pagarinājumu.
3. Noteikt, ka noslēgtā vienošanās ir Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.5-5/93/2011 neatņemama sastāvdaļa.
4. Noteikt nomas maksu – 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

5. Uzdot juridiskās un tiesiskās palīdzības sniedzējam Edvīnam MIKELSONAM, sagatavot parakstīšanai vienošanos pie 2011.gada 31.maijā noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.5-5/93/2011 nomas līguma termiņa pagarinājumu.
6. Pilnvarot Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sunākstes pagasta pakalpojumu centra vadītāju Ināru VĪTOLU noslēgt vienošanos par Lauku apvidus zemes nomas līguma termiņa pagarinājumu.
 - 6.1. pēc vienošanās parakstīšanas iesniegt abus līguma eksemplārus reģistrācijai Sunākstes pagasta pakalpojumu centrā un kontrolēt tā izpildi.
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt * uz deklarēto adresi*, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5130.
8. Papildus lēmumu elektroniskā dokumenta veidā nosūtīt:
 - 8.1. Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e pasta adresi: dome@jaunjelgava.lv;
 - 8.2. Sunākstes pagasta pakalpojumu centram uz e pasta adresi: sunakste@inbox.lv;
 - 8.3. Juridiskās un tiesiskās palīdzības sniedzējam Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e pasta adresi: edvins.mikelsons@jaunjelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

Leons Līdums