



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Aizkrauklē

2018.gada 30.maijā

Lēmums Nr.145 (protokols Nr.6)

15.§

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Lāčplēša ielā 4-240, Aizkrauklē

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "0 1 A FORTUNA", juridiskā adrese: Merķeļa iela 17/19-3, Rīga, 2018.gada 8.maija iesniegumu par telpu nomu Lāčplēša ielā 4, telpas Nr. 240, biroja ierīkošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, *pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē.*

Pamatojoties uz augstāk minētajiem Ministru kabineta noteikumiem, SIA „Lauma A” ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu, kas ēkai Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē sastāda 1,80 EUR/m².

Ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu komitejas 24.05.2018. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (Anita BICKA, Edgars BRICIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma **telpu Nr.240**, 59.4 m² platībā, **Lāčplēša ielā 4**, Aizkrauklē. Nomnieku noskaidrot izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1,80 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 10% no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Apstiprināt nomas tiesību izsoles Noteikumus un līguma projektu (*pielikums*).
4. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājas lapā www.aizkraukle.lv.
5. Izveidot nedzīvojamo telpu izsoles komisiju šādā sastāvā:

5.1. komisijas priekšsēdētājs - Kaspars SNIEDZĪTIS- pašvaldības izpilddirektors

5.2. komisijas loceklis: Gita GAILĪTE- juriste

Sarmīte STEPĪŅA- nekustamā īpašuma speciāliste.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētāja vietniekam Eināram ZĒBERGAM.

Pielikumā: nekustamā īpašuma nomas tiesību (telpas nr.240, 59.4 m2 platībā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē) izsoles noteikumi un nomas līguma projekts, pavisam uz 9 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums