



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Aizkrauklē

2018.gada 30.augustā

Lēmums Nr.199 (protokols Nr.9)

11.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „DKM”, reģ. Nr.45403015418, juridiskā adrese: Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 2018.gada 6.augusta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 07.08.2018. ar Nr.2.1-3/18/403) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, ar kadastra Nr.32010510219.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA „DKM” sertificēts zemes ierīkotājs Jānis Daugulis (sertifikāts sērija BA Nr.268, izdots 29.12.2010.).

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz zemes īpašnieka SIA “A.EGLES” iesniegumu un 2018.gada 30.maija Aizkraukles novada pašvaldības Nosacījumiem Nr.2.1-3/2/18/51 “Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 9B, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010510002, Aizkrauklē, sadalīšanai”.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, ar kadastra Nr.32010510219 nostiprinātas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000193456 uz SIA “A.EGLES” vārda, reģ. Nr.4870200369.

Projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010510002, Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, atdalot zemes vienības daļu un uz tās esošo būvi ar kadastra apzīmējumu 32010010286002, un veidojot jaunu īpašumu.

Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2014.gada 30.jūlija sēdes lēmumu Nr.134 (protokols Nr.8, 3.§), nekustamais īpašums Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, atrodas komercdarbības uzņēmumu apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (Anita BICKA, Edgars BRICIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMŠ, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS, Anta TEIVĀNE, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERS), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** SIA „DKM” (Reģ.Nr. 45403015418), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam **Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**, ar kadastra Nr. 32010510219.
2. **Atļaut** sadalīt nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 9B, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010510002;
 - 2.1. atdalītajai zemes vienībai **281 m²** platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve- kods 0908;
 - 2.2. zemes vienībai 281 m² platībā un uz tās esošai ēkai-veterinārai klīnikai piešķirt adresi: **Rūpniecības ielā 9E, Aizkraukle, Aizkraukles novads;**

- 2.3. paliekošajai zemes vienības daļai **18327 m²** platībā saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- komercdarbības uzņēmumu apbūves zeme- kods 0801 un līdzšinējo adresi: Rūpniecības iela 9B, Aizkraukle, Aizkraukles novads.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
 4. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
 5. Lēmumu nosūtīt SIA „DKM” uz norādīto adresi: Jaunceltnes iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV5101.
 6. Lēmumu nosūtīt SIA “A.EGLES” uz juridisko adresi: Rūpniecības iela 9B, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV5101.
 7. Lēmumu nosūtīt elektroniski Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Aizkraukles klientu apkalpošanas centram: kac.aizkraukle@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums