



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Aizkrauklē

2018.gada 27.septembrī

Lēmums Nr.212 (protokols Nr.10)

9.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Spīdolas ielā 13-13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūras uzsākšanu

Aizkraukles novada pašvaldībā 12.09.2018. ir saņemts Dzīvokļu komisijas ierosinājums, kas pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.1-19/18/835 (2018.gada 20.marta protokola izraksts Nr.3, 6.§) par neizīrētā pašvaldībai piederošā dzīvokļa Spīdolas ielā 13-13, Aizkrauklē, atsavināšanas procedūras ierosināšanu.

Pašvaldības nekustamais īpašums: dzīvoklis Nr.13, Spīdolas ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.3201 900 3029, sastāv no vienas istabas 16,3 m² platībā, tualetes 1,6 m² platībā, virtuves 6,2 m² platībā un gaiteņa 2,7 m² platībā, dzīvokļa kopējā platība ir 26,81 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošas kopīpašuma 2681/80244 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas. Dzīvoklī nav vannas istabas un dušas telpas.

Dzīvoklis ilgstoši ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli neērtā dzīvokļa plānojuma un sliktā tehniskā stāvokļa dēļ. Pašvaldībai nav pretendentu dzīvokļa īrei.

Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības autonomo funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu to pārdot.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu.

Ievērojot Dzīvokļu komisijas 20.03.2018. lēmumu un Finanšu komitejas 20.09.2018. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, **atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (Anita BICKA, Ingūna GRANDĀNE, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt atsavināšanas procedūru Aizkraukles novada pašvaldības nekustamam īpašumam: **dzīvoklim Nr.13, Spīdolas ielā 13**, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no vienas istabas 16,3 m² platībā, tualetes 1,6 m² platībā, virtuves 6,2 m² platībā un gaiteņa 2,7 m² platībā, dzīvokļa kopējā platība ir 26,81 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošas kopīpašuma 2681/80244 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistei Sarmītei STEPIŅAI pasūtīt īpašuma novērtējumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums