



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Aizkrauklē

2018.gada 25.oktobrī

Lēmums Nr.238 (protokols Nr.11)

20.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Norītes”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja, IK „Sertificēts mērnieks A.Bērziņš” (Reģ. Nr.45402014237), juridiskā adrese: Lāčplēša ielā 1-49, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 16.10.2018. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 30.05.2018. ar Nr.2.1-3/18/519, par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Norītes”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā

Zemes ierīcības projektu izstrādājis IK „Sertificēts mērnieks A.Bērziņš” (Reģ. Nr.45402014237) sertificēts zemes ierīkotājs Auseklis Bērziņš (sertifikāts Nr.AA00000064 derīgs līdz 20.12.2020.)

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma „Norītes”, Aizkraukles pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440020041, izstrādāts, pamatojoties uz KB 2018.gada 9.maija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Norītes”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440020041, 25,7 ha platībā sadalīšanu un 2018.gada 3.maija Aizkraukles novada pašvaldības Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma “”Norītes”, Aizkraukles pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440020041 sadalīšanai.

Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma „Norītes” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440020041 ir noteikts izmantošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods-0101.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Norītes”, Aizkraukles pagastā, ar kadastra Nr.32440020041, sastāv no vienas zemes vienībām 25,7 ha kopplatībā, nostiprinātas Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.208 uz KB vārda.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505, „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 16.1., 18. un 35.punktu, Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam, **atklāti balsojot: PAR** – 14 balsis (Anita BICKA, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** IK „Sertificēts mērnieks A.Bērziņš” (Reģ. Nr.45402014237), juridiskā adrese Lāčplēša ielā 1-49, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „**Norītes**”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440020041.
2. **Atļaut** sadalīt nekustamā īpašuma „**Norītes**”, Aizkraukles pagastā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440020041, divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam:
 - 2.1. atdalīto zemes vienības daļu 7,2 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies uzmērot dabā) veidot kā jaunu īpašumu un piešķirt nosaukumu „**Gravāni**”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads;

- 2.2. atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - kods 0101;
- 2.3. paliekošajai zemes vienības daļai 18.5 ha platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies uzmērot dabā) saglabāt nosaukumu un adresi „Norītes”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads;
- 2.4. paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - kods 0101.
3. Lēmumu nosūtīt elektroniski IK „Serstificēts mērnieks A.Bērziņš” uz e-pasta adresi: auseklis.berzins@gmail.com.
4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālajai nodaļai uz e-adresi.
5. Lēmumu nosūtīt KB uz norādīto adresi: “Norītes”, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., LV5101.
6. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses(fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona-pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums