



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Aizkrauklē

2018.gada 28.novembrī

Lēmums Nr.260 (protokols Nr.12)

12.§

### Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu un izsoles Nolikuma apstiprināšanu

#### Lāčplēša ielā 4-242, Aizkrauklē

Aizkraukles novada dome izskatīja IK "Radošā darbnīca Daugava", reģ.Nr. 4502021296, juridiskā adrese: Daugavas iela 70, Skrīveri, Skrīveru novads, īpašnieces Montas Nāburgas, 2018.gada 8.novembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 08.11.2018. Nr.2.1-3/18/550) par telpu nomu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē (242 kab.) šūšanas darbnīcas ierīkošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo, otro daļu *pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē*. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, ēkas, Lāčplēša ielā 4, apsaimniekotājs SIA "Lauma A" ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu, kas ēkai Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē sastāda 1,80 EUR/m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo, otro daļu, **Ministru kabineta** 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, **atklāti balsojot**: PAR – 14 balsis (Anita BICKA, Edgars BRICIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma **telpu Nr.242**, 30 m<sup>2</sup> platībā, **Lāčplēša ielā 4**, Aizkrauklē. Nomnieku noskaidrot izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1,80 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 10% no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Apstiprināt nomas tiesību izsoles Noteikumus un līguma projektu (*pielikums*).
4. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājas lapā [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
5. Izveidot nedzīvojamo telpu izsoles komisiju šādā sastāvā:
  - 5.1. komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Sniedzītis – pašvaldības izpilddirektors;
  - 5.2. komisijas locekļi: Gita ŽIDOVA- juriste;  
Sarmīte STEPĪŅA- nekustamā īpašuma speciāliste.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Kasparam SNIEDZĪTIM.

*Pielikumā: nekustamā īpašuma nomas tiesību (telpas nr.242, 30 m<sup>2</sup> platībā, Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē) izsoles noteikumi un nomas līguma projekts, pavisam uz 9 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums

