



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 31.janvārī

protokols Nr.1, 34.p.

LĒMUMS Nr.33

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Zvaigžņu ielā 11, Zvaigžņu ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „DKM” (Reģ. Nr.45403015418), juridiskā adrese: Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., 2019.gada 17.janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 17.01.2019. Nr.2.1-19/1/19/67) “Par zemes ierīcības projekta Zvaigžņu ielā 11 un Zvaigžņu iela 13, Aizkrauklē, Aizkraukles nov.” apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA „DKM” sertificēts zemes ierīkotājs Jānis Daugulis (sertifikāts sērija BA Nr.268).

Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz zemes īpašnieku AS un RG 2018.gada 28.augusta iesnieguma pamata un 2018.gada 2.jūlija Aizkraukles novada pašvaldības Nosacījumiem Nr.1-3/2/18/91 “Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 11, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010030226, un nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010030268, sadalīšanai un apvienošanai”.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 11, Aizkraukle, Aizkraukles nov., kadastra Nr.32010030226, 1836 m² kopplatībā nostiprinātas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.192 uz AS vārda.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Zvaigžņu iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles nov., kadastra Nr. 32010030205, 1623 m² kopplatībā, sastāv no divām zemes vienībām: 32010030205, 1200 m² platībā un 32010030268, 423 m² platībā, nostiprinātas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.277 uz RG vārda.

Projekta mērķis ir pārkārtot blakus esošo nekustamo īpašumu robežas.

Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamie īpašumi Zvaigžņu ielā 11, un Zvaigžņu ielā 13, Aizkrauklē, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1., 18. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** ar 13 balsīm "Par" (Anita BICKA, Edgars BRICIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** SIA „DKM” (Reģ. Nr.45403015418), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem **Zvaigžņu ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles nov.**, kadastra Nr.32010030226 un **Zvaigžņu iela 13, Aizkrauklē, Aizkraukles nov.**, kadastra Nr.32010030205.
2. **Atļaut** sadalīt nekustamo īpašumu: Zvaigžņu iela 11 un Zvaigžņu iela 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, saskaņā ar apstiprināto zemes ierīcības projektu.

- 2.1. no nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32010030226, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010030226 atdalīt 494 m² (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) un pievienot nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32010030206, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010030268;
- 2.2. pēc atdalīšanas, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010030226, 1342 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) tiek iekļauta nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 11, Aizkraukle, Aizkraukles nov., kadastra Nr. 32010030226 sastāvā.
- 2.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010030226 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- *individuālo dzīvojamo māju apbūve - kods 0601*;
- 2.4. pēc pievienošanas, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010030268, 917 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) tiek iekļauta nekustamā īpašuma Zvaigžņu iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles nov., kadastra Nr.32010030205 sastāvā;
- 2.5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010030268 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- *individuālo dzīvojamo māju apbūve - kods 0601*.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses(fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona-pēc juridiskās adreses).
5. Lēmumu nosūtīt SIA „DKM” uz norādīto adresi: Jaunceltnes iela 1a, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101.
6. Lēmumu nosūtīt AS uz norādīto adresi.
7. Lēmumu nosūtīt RG uz norādīto adresi.
8. Lēmumu nosūtīt elektroniski VZD Latgales reģionālai nodaļai: latgale@vzd.gov.lv

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums