



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 28.februārī

protokols Nr.2, 29.p.

LĒMUMS Nr.72

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu **Jaunceltnes ielā 20, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „DKM” (Reģ. Nr.45403015418), juridiskā adrese: Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., 2019.gada 30.janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 30.01.2019., Nr.2.1-3/1/19/57) “Par zemes ierīcības projekta Jaunceltnes iela 20, Aizkrauklē, Aizkraukles nov.” apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projektu izstrādājis SIA „DKM” sertificēts zemes ierīkotājs Jānis Daugulis (sertifikāts sērija BA Nr.268).

Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz zemes īpašnieka Ceļu būvniecības sabiedrības “Aizkraukle” SIA 2019.gada 2.janvāra iesnieguma pamata un 2018.gada 21.decembra Aizkraukles novada pašvaldības Nosaņēmumiem Nr.2.1-3/2/18/217 “Zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 20, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010021, sadalīšanai.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jaunceltnes ielā 20, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., kadastra Nr.32010010021, 3,6177 ha kopplatībā nostiprinātas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.79 uz Ceļu būvniecības sabiedrības “Aizkraukle” SIA vārda.

Projekta mērķis ir sadalīt nekustamā īpašuma zemes vienību divos zemes īpašumos..

Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, nekustamais īpašums Jaunceltnes ielā 20, Aizkrauklē, atrodas rūpnieciskās ražošanas apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot**, ar 14 balsīm "Par" (Anita BICKA, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** SIA „DKM” (Reģ. Nr.45403015418), izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam **Jaunceltnes ielā 20, Aizkrauklē, Aizkraukles nov.**, kadastra Nr.32010010021
2. **Atļaut** sadalīt nekustamo īpašumu Jaunceltnes ielā 20, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, saskaņā ar apstiprināto zemes ierīcības projektu.
 - 2.1. no nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 20, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32010010021, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010021 atdalīt 1.4857 ha (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) un veidot jaunu īpašumu.
 - 2.2. atdalītajai zemes vienībai 14857 m² platībā **piešķirt adresi**: Jaunceltnes iela 20D, Aizkraukle, Aizkraukles nov..
 - 2.3. pēc atdalīšanas, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010010037, 14857 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā)
 - 2.4. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve - kods 1001.

- 2.5. paliekošajai zemes vienības daļai 21320 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 32010010038 (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) saglabāt līdzšinējo adresi: Jaunceltnes iela 20B, Aizkraukle, Aizkraukles novads un līdzšinējo nekustamā īpašuma mērķi- rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve - kods 1001.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu- septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
4. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona-pēc juridiskās adreses).
5. Lēmumu nosūtīt SIA „DKM” uz norādīto adresi: Jaunceltnes iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV5101.
6. Lēmumu nosūtīt Ceļu būvniecības sabiedrības “Aizkraukle” SIA uz norādīto adresi: Jaunceltnes iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV5101.
7. Lēmumu nosūtīt elektroniski VZD Latgales reģionālai nodaļai: latgale@vzd.gov.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums