



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 28.martā

protokols Nr.3, 8.p.

LĒMUMS Nr.92

Par pašvaldības nekustamā īpašuma, ceļa "Stepiņi- Vecpadegas" posma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā

Aizkraukles novada dome izskatīja AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk- LVM), reģ. Nr.4000346628, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, Nekustamo īpašumu pārvaldes 2018.gada 27.novembra iesniegumu Nr.4.1-2-09do-260-18-1175 (reģistrēts pašvaldībā 27.11.2018. Nr.2.1-19/1/18/365) par pašvaldības zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 32440030092, daļas un ceļa posma nodošanu valstij, Zemkopības ministrijas personā. Ceļa posms nepieciešams LVM, lai uzlabotu piekļuvi LVM apsaimniekošanā esošajiem mežu masīviem, samazinot transportēšanas ceļu attālumu un nodrošinot iespējami vienmērīgu kokmateriālu transportēšanas plūsmu gada griezumā. LVM paredzējuši būvēt meža autoceļu netālu no Aizkraukles stacijas, Aizkraukles pagastā. Plānotais- projektētais ceļš skars arī Aizkraukles novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440030092. Ceļa posma nodošanas gadījumā, LVM plāno pārbūvēt šo ceļu, jo tas ir sliktā stāvoklī.

LVM rīkojas saskaņā ar Zemkopības ministrijas 2017.gada 15.novembrī izdoto pilnvaru Nr.8.7-5/2824/2017.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības valdījumā esošā nekustamā īpašuma "Stepiņi-Vecpadegas", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440030092, 2,8 ha kopplatībā.

Aizkraukles novada pašvaldība tuvākajā laikā nav plānojusi zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 32440030092, ierakstīšanu zemesgrāmatā, tāpēc ir ieinteresēta noslēgt vienošanos par šīs zemes vienības uzmērīšanas izmaksu segšanu ar LVM.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods- 1101.

Spēkā esošā Zemes pārvaldības likuma mērķis ir veicināt ilglaicīgu zemes izmantošanu un aizsardzību, un nododot ceļa posmu LVM, tiks veicināta ceļa infrastruktūras sakārtošana, apkārtējo zemes īpašumu apsaimniekošana un attīstība.

Ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu komitejas 21.03.2019. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Aizkraukles novada dome, **atklāti balsojot**, ar 12 balsīm "Par" (Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Nikolajs SOKOLS,

Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Sadalīt nekustamā īpašuma "Stepiņi-Vecpadegas", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440030092, 2,8 ha platībā, un izveidot divas zemes vienības: 1,01ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā), un zemes vienību 1.79 ha platībā (vairāk, vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā).
 - 1.1. atdalītajai zemes vienībai 1,01 ha platībā piešķirt nosaukumu: Aizkraukles stacijas ceļš", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads.
 - 1.2. atdalītajai zemes vienībai 1,01 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods- 1101.
 - 1.3. paliekošai zemes vienībai 1,79 ha platībā saglabāt līdzšinējo nosaukumu "Stepiņi-Vecpadegas", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads.
 - 1.4. paliekošai zemes vienības daļai 1,79 ha platībā saglabāt līdzšinējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods- 1101.
2. Piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu, zemes vienību 1,01 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā), Aizkraukles stacijas ceļš, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads.
3. Nekustamo īpašumu izmantot valsts pārvaldes funkcijas īstenošanai, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai;
4. Aizkraukles novada pašvaldībai noslēgt vienošanos ar AS „Latvijas valsts meži”, kurā paredzēt, ka AS "Latvijas valsts meži" ir pilnvaroti:
 - 4.1 pasūtīt zemes kadastrālo uzmērīšanu un zemes robežu plānu sagatavošanu;
 - 4.2 pasūtīt un saņemt būves tehniskās inventarizācijas lietu;
 - 4.3 iesniegt un saņemt dokumentus Valsts Zemes dienestā, ar pārpilnvarojuma tiesībām mērniecībā iesaistītām personām;
 - 4.4 sagatavot nekustamā īpašuma nostiprinājuma lūgumu un uzziņu;
 - 4.5 iesniegt un saņemt dokumentus Zemesgrāmatu nodaļā;
 - 4.6 segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā valstij.
5. Noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Aizkraukles novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētāja vietniekam Eināram ZĒBERGAM.
7. Lēmumu nosūtīt AS "Latvijas valsts meži" uz adresi: lvm@lvm.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums