



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

### NOTEIKUMI Nr.2019/14 Aizkrauklē

APSTIPRINĀTI  
ar Aizkraukles novada domes  
2019.gada 23.maija  
Lēmuma Nr.141 (protokols Nr.5, 4.p.)  
4.punktu

### PĀRVIETOJAMAS MĀJAS PROFILE SUPER 35 X 12,3 IZSOLES NOTEIKUMI

#### 1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Pārvietojamas mājas Profile Spuer 35x12,3 (turpmāk tekstā – Kustama manta), izsoles noteikumi, (turpmāk tekstā – Noteikumi), nosaka kārtību, kādā organizējama Kustamas mantas izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Izsoles objekta atsavināšanas veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.3. Kustamas mantas atsavināšanu organizē ar Aizkraukles novada domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr.23 (protokols Nr.1, 24.p.) „Par Aizkraukles novada pašvaldības kustamas mantas - pārvietojamās mājas atsavināšanu” izveidota izsoles komisija.
- 1.4. **Izsole notiks Aizkraukles novada pašvaldības sēžu zālē 203.kabinetā, Lāčplēša ielā 1A, Aizkrauklē, 2019.gada 17.jūnijā, plkst. 11.00.**
- 1.5. Izsoles solis – 10 *euro* (desmit *euro*).

#### 2. ZIŅAS PAR IZSOLES OBJEKTU

- 2.1. Kustama manta ir lietota pārvietojama Angļu vasaras māja Profile Super 35 x 12,3, kas atrodas Pļaviņu novada sporta bāzē “Jankas – Jaujas”. Aizkraukles novada pašvaldība 2007.gadā šo pārvietojamo māju iegādājās lietotu, ražošanas gads nav zināms. Kopējās mājas platība ir ~ 40m<sup>2</sup>, izmēri 10,7 x 3,75m. Aprīkota ar dzīvojamo istabu, mēbelēm, gāzes kamīnu (nav iespējams izmantot, atvienoti pieslēgšanās cauruļvadi), virtuves iekārtu ar aprīkojumu (ledusskapis Lec, gāzes plīts, cepeškrāsns Prima, ūdens sildītāju Morco D-51B), trīs atsevišķas guļamistabas (aprīkotas ar elektriskiem sildītājiem). Tualete un duša demontēta, tās vietā izveidota noliktavas telpa, slēpošanas inventāra uzglabāšana.
- 2.2. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs īpašums.
- 2.3. Apgrūtinājumi: Nav.
- 2.4. Pirmpirkuma tiesības uz kustamo mantu: Nav.
- 2.5. Kustamas mantas nosacītā cena **30 *euro* (trīsdesmit *euro*)**.

#### 3. PRETENDENTU PIETEIKŠANĀS IZSOLEI

- 3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, kura līdz 2019.gada 17.jūnija plkst. 10.00 iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē.
- 3.2. Lai piedalītos izsolē, juridiskajām personām jāiesniedz Aizkraukles novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā šādi dokumenti:
  - 3.2.1. Rakstisks pieteikums dalībai izsolē (*pielikumā*);
  - 3.2.2. uzņēmuma pārstāvja pilnvara, ja izsolē nepiedalās persona, kurai ir paraksta tiesības uzņēmumā;
  - 3.2.3. maksājuma uzdevums, kas apliecina, ka veikts drošības naudas maksājums.

- 3.3. Lai piedalītos izsolē, fiziskām personām jāiesniedz Aizkraukles novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā šādi dokumenti:
  - 3.3.1. Rakstisks pieteikums dalībai izsolē;
  - 3.3.2. notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt šo fizisko personu izsolēm, ja izsolē nepiedalās pati fiziskā persona;
  - 3.3.3. maksājuma uzdevums, kas apliecina, ka veikts drošības naudas maksājums.

#### **4. IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJA**

- 4.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek Aizkraukles novada Valsts un pašvaldības vienotajā klientu apkalpošanas centrā, iesniedzot pieteikumu – apstiprinājumu dalībā, līdz 2019.gada 17.jūnija plkst. 10.00.
- 4.2. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites sarakstā, kurā norāda:
  - 4.2.1. Dalībnieka kārtas Nr.;
  - 4.2.2. Reģistrācijas datumu;
  - 4.2.3. Dalībnieka - juridiskas personas - nosaukumu, reģistrācijas Nr., fiziskas personas - vārdu un uzvārdu, personas kodu.
- 4.2.4. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsoles rīkotājs izsniedz dalībnieka reģistrācijas apliecību, kurā ieraksta šādas ziņas:
  - 4.2.5. Dalībnieka kārtas reģistrācijas numuru;
  - 4.2.6. Dalībnieka - juridiskas personas - nosaukumu, reģistrācijas Nr., fiziskas personas - vārdu un uzvārdu, personas kodu.
  - 4.2.7. Apliecības izdošanas datumu.
- 4.3. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda, kas ir 3 *euro* (trīs *euro*), uz vienu no Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) bankas kontiem:
  - Banka: A/S “SEB Banka”, konts: LV28UNLA0035900130302;
  - Banka: A/S “Swedbank”, konts: LV18HABA0551000647750;
  - Banka: A/S “Citadele”, konts: LV21PARX0012447150001.
- 4.4. Reģistrētam dalībniekam reģistrācijas apliecība jā saglabā līdz izsolei, tā dod tiesības piedalīties izsolē.
- 4.5. Komisijai nav tiesības līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
- 4.6. Personas netiek reģistrētas par izsoles dalībniekiem šādos gadījumos:
  - 4.6.1. ja vēl nav sācies vai jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
  - 4.6.2. ja nav iesniegti 3.2. vai 3.3. punktā minētie dokumenti.
- 4.7. Ja pēc noteiktā termiņa beigām tiek konstatēts, ka ir reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, komisija var pieņemt lēmumu par objekta pārdošanu par brīvo (nosacīto) cenu vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam.
- 4.8. Ja vienīgais reģistrētais izsoles dalībnieks atsakās parakstīt izsoles protokolu, komisija pieņem lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu. Šādā gadījumā komisijai piecu darba dienu laikā jāatmaksā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam nodrošinājuma nauda.

#### **5. IZSOLES NOTEIKUMI**

- 5.1. Pie ieejas izsoles telpā izsoles dalībnieks uzrāda reģistrācijas apliecību.
- 5.1. Izsoles komisijas loceklis pārbauda reģistrācijas apliecību un izsniedz dalībniekam solīšanas karti ar kārtas numuru.
- 5.2. Izsoles gaita tiek protokolēta.
- 5.3. Kustamā manta tiek pārdots par visaugstāko nosolīto cenu.
- 5.4. Komisijas priekšsēdētājs pirms izsoles sagatavo dalībnieku sarakstu un iepazīstina ar izsoles kārtību, pirms izsoles sākuma tās dalībnieki ar parakstu apliecina, ka ar izsoles noteikumiem ir iepazinušies.
- 5.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo Kustamo mantu, paziņo tā sākumcenu, kā arī izsoles minimālo soli – 10 *euro* (desmit *euro*), par kādu nosacītā cena tiks paaugstināta.
- 5.6. Solīšanas procesā izsoles dalībnieki paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem

vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāko piedāvāto cenu un apstiprina to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens nozīmē, ka izsoles vadītājs pieņēmis vairāk solījumu un pārdošana ir noslēgusies. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta protokolā.

- 5.7. Izsoles dalībnieku sarakstā komisija atzīmē katra dalībnieka piedāvāto cenu, un dalībnieks, kurš nosolījis visaugstāko cenu par izsoles objektu apstiprina to ar savu parakstu, ja solītājs atsakās parakstīties, viņš zaudē iemaksāto nodrošinājumu un turpmākajā izsolē nepiedalās.
- 5.8. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis izsoles objektu, bet atsakās parakstīties izsoles dalībnieku sarakstā, tādējādi atsakās no nosolītā objekta. Pēc komisijas vadītāja lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota, bet, ja palicis viens dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo objektu par viņa nosolīto cenu.
- 5.9. Pēc izsoles beigām jaunus piedāvājumus nepieņem.
- 5.10. Ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis visaugstāko cenu un ievērojis izsoles noteikumus, tiek izsniegta izziņa un, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas 6.6.punktā noteiktajā kārtībā, tiek noslēgts pirkuma līgums.
- 5.11. Izsoles dalībniekiem, kuri nav izsolē ieguvuši izsoles objekta pirkšanas tiesības, vai kuri nav ieradušies uz izsoli, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda uz iesniegtā iesnieguma pamata.
- 5.12. Domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus pēc šo noteikumu 6.3. punktā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
- 5.13. Pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas sagatavo Kustamas mantas pirkuma līgumu ar nosolītāju.
- 5.14. Izsole uzskatāma par nenotikušu:
  - 5.14.1. ja noteiktajā termiņā nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
  - 5.14.2. ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu;
  - 5.14.3. ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu.
- 5.15. Pēc izsoles, kas atzīta par nenotikušu, tās dalībniekiem piecu darba dienu laikā no paziņojuma nosūtīšanas dienas tiek atmaksāts nodrošinājums. Ja izsole atzīta par nenotikušu, izsoles komisija lemj par atkārtotas izsoles rīkošanu likumā un šajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
- 5.16. Izsoles dalībnieki ar savu piedalīšanos izsolē apliecina, ka tie ir iepazinušies ar šiem noteikumiem, izsolāmo objektu dabā, pārbaudījuši to un viņiem nav pretenzijas par izsolāmā objekta faktisko stāvokli un apjomiem.
- 5.17. Komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izraidīt no izsoles norises vietas tās personas, kuras traucē izsoles gaitu. Izraidītās personas zaudē tiesības turpināt dalību izsolē.

## **6. NORĒKĪNU KĀRTĪBA, LĪGUMA SLĒGŠANA**

- 6.1. Kopējā pirkuma summa ir izsoles dalībnieka augstākā nosolītā naudas summa. Nosolītajā cenā ir iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.
- 6.2. Iemaksātā nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta pirkuma kopējā summā.
- 6.3. Nosolītā cena, no kuras atskaitīta iemaksātā nodrošinājuma nauda, (turpmāk tekstā – Cena), pircējam jāiemaksā Aizkraukles novada pašvaldības vienā no bankas kontiem:  
Banka: A/S “SEB Banka”, konts: LV28UNLA0035900130302;  
Banka: A/S “Swedbank”, konts: LV18HABA0551000647750;  
Banka: A/S “Citadele”, konts: LV21PARX001244715000,  
vai kasē 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izsoles dienas.
- 6.4. Ja piecu darba dienu laikā solītājs nav samaksājis nosolīto cenu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu, kā arī iemaksāto nodrošinājuma naudu.
- 6.5. Izsoles rezultātus apstiprina Aizkraukles novada domes priekšsēdētājs 5 (piecu) dienu laikā pēc noteikumu 6.3. punktā noteikto maksājumu nokārtošanas.
- 6.6. Aizkraukles novada pašvaldības, piecu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas 6.5.punktā noteiktajā kārtībā, uzaicina izsoles uzvarētāju slēgt pirkuma līgumu.

- 6.7. Ja objekta nosolītājs 6.3. punktā noteiktajā termiņā nav samaksājis nosolīto cenu, tad atkārtota izsole netiek rīkota, ja savu piekrišanu objekta pirkšanai par savu piedāvāto augstāko cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis otru augstāko cenu.
- 6.8. Ja persona, kura uzaicināta slēgt pirkuma līgumu, rakstveidā atsakās to noslēgt vai 7 (septiņu) dienu laikā nedod atbildi uz uzaicinājumu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu un Izsoles komisija var atzīt par izsoles uzvarētāju dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu, un uzaicināt viņu noslēgt pirkuma līgumu.

#### **7. NOBEIGUMA NOTEIKUMI**

- 7.1. Sūdzības par Izsoles komisijas darbībām var iesniegt Aizkraukles novada domē līdz izsoles rezultātu apstiprināšanai.
- 7.2. Par šajos noteikumos nereglamentētiem jautājumiem lēmumus pieņem komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu izsoles protokolā.
- 7.3. Izsoles objekta nosolītājs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar Kustamas mantas transportēšanu.

*Pielikumā:*

1. *Pieteikums izsolei;*
2. *Kustamas mantas pirkuma līguma projekts.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums