



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 23.maijā

protokols Nr.5, 9.p.

LĒMUMS Nr.146

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē

Aizkraukles novada dome izskatīja Ilvas LEJIŅAS, dzīvo: Lāčplēša iela 17-23, Aizkrauklē, 2019.gada 10.maija iesniegumu par telpu nomu Spīdolas ielā 11, 63,7 m² platībā, darbnīcas ierīkošanai apdrukai un šūšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23.punktu, *pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē.*

Nemot vērā augstāk minētos Ministru kabineta noteikumus, SIA „Lauma A” ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu, kas ēkai Spīdolas ielā 4, Aizkrauklē sastāda 1,80 EUR/m².

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, **atklāti balsojot**: ar 10 balsīm "Par" (Anīta BICKA, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Zane ROMANOVA, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma **telpu** 63,7 m² platībā, **Spīdolas ielā 11**, Aizkrauklē. Nomnieku noskaidrot izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1,80 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 10% no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. **Apstiprināt** nomas tiesību izsoles Noteikumus (*1.pielikums*) un līguma projektu (*2.pielikums*).
4. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājas lapā www.aizkraukle.lv.
5. Izveidot nedzīvojamo telpu izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 5.1. komisijas priekšsēdētājs - *Kaspars SNIEDZĪTIS- pašvaldības izpilddirektors;*
 - 5.2. komisijas locekļi: *Gīta ŽIDOVA- pašvaldības juriste;*
Sarmīte STEPĪŅA- pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Kasparam SNIEDZĪTIM.

Pielikumā: 1. Nekustamā īpašuma nomas tiesību (telpas 63,7 m² platībā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē) izsoles noteikumi uz 5 lp;
2. Nomas līguma projekts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums