



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 29.augustā

protokols Nr.9, 19.p.

LĒMUMS Nr.235 Par nedzīvojamo telpu Nr.28 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "ENSIO", reģ. Nr.45403054580, juridiskā adrese: Jaunceltņes iela 30A-25, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 2019.gada 6.augusta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 06.08.2019. Nr.2.1-3/1/19/443) par telpu nomu Lāčplēša ielā 1-28, biroja telpu ierīkošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, *pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē.*

Pamatojoties uz augstāk minētajiem Ministru Kabineta noteikumiem, Aizkraukles novada pašvaldība ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu ēkai Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē. Nomas maksa sastāda 2.30 EUR/m².

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97, „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, **atklāti balsojot:** ar 13 balsīm "Par" (Anita BICKA, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Leons LĪDUMS, Anita OSTROVSKA, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Zane ROMANOVA, Anta TEIVĀNE, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma **telpu Nr.28, 13,9 m²** platībā, **Lāčplēša ielā 1** Aizkrauklē. Nomnieku noskaidrot izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 2.30 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 10% no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš- **2 gadi.**
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (*1., 2.pielikums*).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājas lapā www.aizkraukle.lv.
6. Izveidot nedzīvojamo telpu izsoles komisiju šādā sastāvā:

*komisijas priekšsēdētājs -
komisijas loceklis:*

*Kaspars SNIEDZĪTIS- pašvaldības izpilddirektors,
Gita ŽIDOVA- pašvaldības juriste,
Sarmīte STEPĪŅA - pašvaldības nekustamā īpašuma
speciāliste.*

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada priekšsēdētāja vietniekam Eināram ZĒBERGAM.

Pielikumā:

1. *Nekustamā īpašuma nomas tiesību (telpas Nr.28, 13.9 m² platībā, Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē) izsoles Noteikumi uz 5 lp.*
2. *Nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma projekts uz 4 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums