



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

2019.gada 26.septembrī

protokols Nr.10, 13.p.

### LĒMUMS Nr.257

#### **Par nedzīvojamo telpu Nr.30 Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē, iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja 2019.gada 10.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.09.2019. ar Nr.2.1-3/1/19/486) par telpu nomu Lāčplēša ielā 1-30, Aizkrauklē, mācību telpu ierīkošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, *pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē.*

Pamatojoties uz augstāk minētajiem Ministru kabineta noteikumiem, Aizkraukles novada pašvaldība ir izstrādājusi nomas maksas aprēķinu ēkai Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē. Nomas maksa sastāda 2.30 EUR/m<sup>2</sup>.

Ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu komitejas 19.09.2019. lēmumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, **atklāti balsojot:** ar 10 balsīm "Par" (Edgars BRICIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis JANKOVSKIS, Armands KASPARĀNS, Valdis PADOMS, Edgars RATNIEKS, Nikolajs SOKOLS, Arvis UPĪTS, Ludmila UŠAKOVA, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma **telpu Nr.30, 14.0 m<sup>2</sup>** platībā, **Lāčplēša ielā 1** Aizkrauklē. Nomnieku noskaidrot izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 2.30 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 10% no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņu noteikt – **1 gads**.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles Noteikumus un līguma projektu (*1., 2.pielikums*).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājas lapā [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
6. Izveidot nedzīvojamo telpu izsoles komisiju šādā sastāvā:

*komisijas priekšsēdētājs - Kaspars SNIEDZĪTIS – Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors*

*komisijas locekļi: Gita ŽIDOVA – Aizkraukles novada pašvaldības juriste  
Sarmīte STEPIŅA – Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciāliste.*

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Eināram ZĒBERGAM.

*Pielikumā:*

- 1. Nekustamā īpašuma nomas tiesību (telpas Nr.30, 14,0 m2 platībā, Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē) izsoles Noteikumi uz 5 lp.*
- 2. Nedzīvojamo telpu Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē nomas līguma projekts uz 4 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

E.Zēbergs