



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.06.2026.

sēdes protokols Nr.10., 47. p.

LĒMUMS Nr. 2026/500

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Ziediņi" 17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], 2026. gada 25. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.05.2026. ar Nr. N/5.5/26/2137 par dzīvoklim "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Ziediņi", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130132 ar kopējo platību 0,0948 ha, kas funkcionāli ir saistīta ar zemes vienību 32960130124 ar kopējo platību 0,0586 ha, uz kuras atrodas saimniecības ēkas.

1994. gada 5. decembrī starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Sproģi" un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām.

Dzīvoklim "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr. 17 ar kopējo platību 79,30 m² piekrīt 793/12744 domājamās daļas un saimniecības ēkām – kūts platība 25,4 m² un šķūņa platība 31,4 m² no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130132 ar kopējo platību 0,0948 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130124 ar platību 0,0586 ha.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84. panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.06.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Dainis Vingris, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Jānis Sarmis Bajinskis, Ingus Lazdāns, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** [..], personas kods: [..], dzīvesvietas adrese: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Ziediņi", Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr. 17, piekrītošās 793/12744 domājamās daļas no dzīvoklim piesaistītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130132 un 32960130124 ar kopējo platību 0,1534 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa "Ziediņi"-17, Sproģi, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, domājamām daļām.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto pasta adresi: [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršu pasta sūtījumu, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums