



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 17. p.

LĒMUMS Nr. 2026/378

Par dzīvojamās mājas

Daugavas ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisijas apstiprināšanu

Aizkraukles novada pašvaldība ir saņēmusi daudzdzīvokļu mājas Daugavas ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, dzīvokļu īpašnieku pārstāvja iesniegumu (reģistrēts 01.04.2026. ar Nr. 5.10/26/1325) par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas procesa uzsākšanu, ierosinot noteikt dzīvojamajai mājai Daugavas ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu un uzsākt atsavināšanas procesu.

2023. gada 1. janvārī stājās spēkā Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likums, kura 2. pantā noteiktais mērķis ir nodrošināt iespēju izbeigt piespiedu dalīto īpašumu un izveidot vienotu nekustamo īpašumu Civillikuma 968. panta izpratnē. Piespiedu dalītais īpašums izbeidzams, dzīvokļu īpašniekiem šajā likumā noteiktajā kārtībā izmantojot atsavināšanas tiesību.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2022. gada 21. jūlija saistošo noteikumu Nr. 2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 2. punktu, Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā esošai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu nodrošina katram konkrētam gadījumam ar domes lēmumu apstiprināta komisija, turpmāk – Komisija, un pēc Komisijas atzinuma lēmumu par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu pieņem Aizkraukles novada dome.

Lai nodrošinātu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Daugavas ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu un atsavināšanu, nepieciešams apstiprināt Komisiju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 53. panta pirmo un otro daļu, Aizkraukles novada domes 2022. gada 21. jūlija saistošo noteikumu Nr.2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 2. punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Leons LĪDUMS, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Kaspars ŽIDOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Guntis LIBEKS, Ingus LAZDĀNS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Daugavas ielā 70, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas un atsavināšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Andris AMBAINIS, personas kods: [..];
 - 1.2. Sanita GRABĀNE, personas kods: [..];
 - 1.3. Ligita KRONENTĀLE, personas kods: [..].
2. Iecelt Andri AMBAINI par komisijas priekšsēdētāju.
3. Lēmums stājās spēkā ar 2026. gada 1. jūniju un ir spēkā līdz konkrētā uzdevuma izpildei.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Personāla nodaļai ne vēlāk kā 15 dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas iesniegt Valsts ieņēmumu dienestā valsts amatpersonu sarakstu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam Leonam LĪDUMAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums