



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 44.p.

### LĒMUMS Nr. 2026/405

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Piekrastes iela 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022. gada 25. februāra sēdes lēmumu Nr. 10 (protokols Nr. 4., 2. p.) par nekustamā īpašuma Piekrastes ielā 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820100399, noteikto atsavināšanas cenu.

Tika rīkotas divas elektroniskās izsoles, kuras notika no 2022. gada 15. aprīļa plkst.13:00 līdz 2022. gada 15. maijam plkst.13.00 un no 2026. gada 10. marta plkst.13.00 līdz 2026. gada 9. aprīlim plkst.13.00. Izsoles tika atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēs netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt trešo izsoli.

Nekustamais īpašums Piekrastes iela 8, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32820100399 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100399, 0,4239 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820100399 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 559 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2022. gada 25. februārī ar sēdes lēmumu Nr. 10 (sēdes protokols Nr. 4., 2. p.) noteikusi nekustamā īpašuma Piekrastes ielā 8 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100399 0,4239 ha platībā atsavināšanas cenu 9200,00 EUR (*deviņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka domes kompetencē ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022. gada 25. februāra sēdes lēmumu Nr. 10 (protokols Nr.4., 2. p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Piekrastes ielā 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas sākuma cenu **9200,00 EUR** (*deviņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi*).

2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu Piekrastes ielā 8, Skrīveri, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32820100399 0,4239 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu **9200,00 EUR** (*deviņi tūkstoši divi simti euro, 00 centi*).
3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Piekrastes ielā 8, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32820100399, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100399, 0,4239 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10 % no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2026. gada 13. augusts.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Piekrastes iela 8, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32820100399, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma Piekrastes ielā 8, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2026/78 uz 4 lpp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums