



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 45.p.

LĒMUMS Nr. 2026/406

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 3. janvāra lēmumu Nr. 1 (sēdes protokols Nr. 1., 1. p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads" noteikto atsavināšanas cenu.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 2024. gada 11. marta plkst.13:00 līdz 2024. gada 10. aprīlim plkst.13.00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32820080736 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080736, 0,1959 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 32820080736 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000757356 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024. gada 3. janvārī ar lēmumu Nr. 1 (sēdes protokols Nr. 1., 1. p.) noteikusi nekustamā īpašuma Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 6483,00 EUR (*seši tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta un 7. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru Kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 3. janvāra lēmumu Nr. 1 (sēdes protokols Nr. 1., 1. p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Sporta ielā 29A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080736, atsavināšanas sākuma cenu **6483,00 EUR** (*seši tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs euro, 00 centi*).

2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu Sporta ielā 29A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080736, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080736, 0,1959 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **6483,00 EUR** (*seši tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs euro, 00 centi*).
3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Sporta ielā 29A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080736, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080736, 0,1959 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2026. gada 13. augusts.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820080736, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Sporta iela 29A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2026/79 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums