



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 48.p.

LĒMUMS Nr. 2026/409
Par Aizkraukles novada pašvaldības
nekustamā īpašuma “Aizelkšņi”- zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440030052,
Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads
atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA priekšlikumu “Par zemes gabalu atsavināšanu” (reģistrēts pašvaldībā 30.10.2025., Nr.19.4./25/26).

Nekustamais īpašums “Aizelkšņi” ar kadastra Nr. 32440030052, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440030052, 2,46 ha platībā. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas ēkas un būves ar nenoskaidrotu piederību.

Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2019. gada 19. decembra lēmumu Nr. 350 (protokols Nr. 14, 26. p.) “Par zemes vienību piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai” un 2020. gada 28. janvāra lēmumu Nr. 46 (protokols Nr. 2., 45. p.) “Par grozījumiem 2019. gada 19. decembra Aizkraukles novada domes lēmumā Nr. 350 (protokols Nr. 14., 26. p.) “Par zemes vienību piekritību Aizkraukles novada pašvaldībai”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440030052 ir noteikts Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības statuss un uzskaitīta Pašvaldības grāmatvedības bilancē.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32440030052, 2,46 ha platībā ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pašvaldību likuma viens no mērķiem ir efektīvi un racionāli apsaimniekot savu mantu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32440030052 nav nepieciešama pašvaldības funkciju realizēšanai un tā ir atsavināma.

Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73. panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, otro daļu, 4. panta otro daļu un 8. panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Leons Līdums, Andris Zālītis, Evija Vectirāne, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma “Aizelkšņi”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440030052, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440030052, 2,46 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar Pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440030052, 2,46 ha platībā uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas cenu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums