



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

27.05.2026.

sēdes protokols Nr. 7., 81.p.

LĒMUMS Nr. 2026/441

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

**"Jaunie Līči" Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

[..]

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], deklarētā adrese [..], pilnvarotās personas [..], personas kods: [..] (Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Vitālija BOGDĀNA 2024. gada 23. jūlijā izdota Ģenerālpilnvara, reģistra Nr. 2477) par dzīvoklim "Jaunie Līči"-4 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Jaunie Līči", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040126, 0,4618 ha platībā, kas reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000526199.

1993. gada 31. augustā Aizkraukles rajona Skrīveru pagasta lauksaimniecības paju sabiedrībai "Skrīveri" noslēgta Vienošanās ar [..], ka viņai par pajām tiek nodots īpašumā divistabu dzīvoklis Nr. 4 ar kopējo platību 54 m² Skrīveru pagasta "Līčos-3".

Ar Skrīveru pagasta padomes 1999. gada 27. janvāra lēmumu Nr. 6.1. (protokols Nr. 1) "Par adreses maiņu nekustamajam īpašumam" mainīts četru dzīvokļu mājai nosaukums no "Līči 3" uz "Jaunie Līči".

Īpašumam "Jaunie Līči"-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim Nr. 4 ar kopējo platību 54,0 m² piekrīt 597/2466 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040126, kopējā platība – 0,4618 ha.

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 84. panta pirmās daļas 1. punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014. gada 30. septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4. panta pirmo daļu, 7. panta otro daļu, 84. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 21.05.2026. atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Leons Līdums, Andris Zālītis, Gatis Gūtmanis, Ingūna Grandāne, Kaspars Židovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Guntis Libeks, Ingus Lazdāns, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot [..],** personas kods: [..], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Jaunie Līči", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklim Nr. 4 piekrītošo 597/2466 zemes domājamo daļu, no ēkai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040126, ar kopējo platību 0,4618 ha.

2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [...] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa “Jaunie Līči”-4 Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, un mājas domājamām daļām.
4. Lēmumu nosūtīt pilnvarotai personai [...] uz e-pastu: [...].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums