



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 61.p.

### LĒMUMS Nr.557

#### Par nekustamā īpašuma

#### Medeņu iela 9, Īvāni, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja \*, personas kods: \*, dzīvojošas: \*, 2022.gada 2.augusta iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldē 02.08.2022. Nr.PND/5.5/22/2460) par pašvaldības zemes īpašuma Medeņu iela 9, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040120, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040198 – 0.6778 ha platībā, iegūšanu īpašumā.

Ar Aiviekstes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu “Par pašvaldībai piekritīgo zemi” zemes vienība atzīta par piekritīgu pašvaldībai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Medeņu iela 9, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040120, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība nav uzmērīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 3123,00 EUR (*trīs tūkstoši viens simts divdesmit trīs euro un 00 centi*).

Uz pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040198, Medeņu iela 9, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., atrodas \* piederošas ēkas/būves – ar kadastra apzīmējumu 32420040120001 (dzīvojamā māja), 32420040120002 (kūts), 32420040120003 (saimniecības ēka), kas reģistrēta Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000621579 ar kadastra Nr.32425040005 uz \* vārda.

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040198 – 0.6778 ha platībā saskaņā ar 2021.gada 26.jūlijā noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta \* līdz 2031.gada 25.jūlijam namīpašuma uzturēšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas :” [...]3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) [...]”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt pašvaldības zemes īpašuma Medeņu iela 9, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32420040120, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040198 – 0.6778 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt \* uz e-pastu: \*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums