



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 65.p.

LĒMUMS Nr.562

Par nekustamā īpašuma

Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums 2003.gada 17.decembrī ir reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000121068 uz Skrīveru pagasta pašvaldības vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Skrīveru pagasta pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553 0,6078 ha platībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība ir 4157,00 EUR (četri tūkstoši viens simts piecdesmit septiņi euro 00 centi).

Nekustamais īpašums ir iznomāts, nomas līgums ir spēkā līdz 2022.gada 28.augustam.

Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otrās daļas noteiktajām prasībām.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553 0,6078 ha platībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai:
 - 2.1. pārreģistrēt nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novad pašvaldības vārda;
 - 2.2. organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un manta vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt Skrīveru pagasta pārvaldei uz e-pastu: dome@skriveri.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lidums