



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.08.2022.

sēdes protokols Nr.17., 67.p.

### LĒMUMS Nr.563

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Maizīte”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820090178**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “Aizkraukles mērnieks”, reģistrācijas Nr.45403016678, juridiskā adrese: Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, 2022.gada 13.jūlija iesniegumu (reģistrēts Skrīveru pagasta pārvaldē 14.07.2022. Nr.S/5.3/22/2229) ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu Skrīveru pagasta nekustamā īpašuma “Maizīte” ar kadastra Nr.32820090178 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178 sadalīšanai.

Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija lēmumu Nr.347 (protokols Nr.11., 72.p.) ir izsniegti nosacījumi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178 sadalīšanai divās zemes vienībās.

Zemes ierīcības projektu izstrādāja SIA “Aizkraukles mērnieks”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455 “Adresācijas noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprinātā “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 21., 221. un 359.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.08.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA “Aizkraukles mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projektu Skrīveru pagasta nekustamā īpašuma “Maizīte” ar kadastra Nr.32820090178 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178 6,02 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32820090237 (Nr.1) 5,17 ha platībā un 32820090238 (Nr.2) 0,85 ha platībā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820090237 (Nr.1) 5,17 ha platībā saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Maizīte” sastāvā, saglabājot esošo zemes vienības adresi: “Maizīte”, Skrīveru pag., Aizkraukles nov.
3. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820090237 5,17 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090238, 0,85 ha platībā izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lapiņi” (Nr.2).
5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820090238 piešķirt adresi “Lapiņi”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125.
6. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820090238 0,85 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
7. Nosūtīt lēmumu SIA “Aizkraukles mērnieks” uz e-pasta adresi: aigars@aizkrauklesmernieks.lv un Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
8. Nosūtīt lēmumu Uldim Lapiņam uz adresi: “Maizīte”, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV- 5125.
9. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
10. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

*Pielikumā: Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums