



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.10.2022.

sēdes protokols Nr.22., 47.p.

LĒMUMS Nr.674

Par nekustamā īpašuma

Medeņu iela Nr.5, Īvāni, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, dzīvojošas:*, 2022.gada 4.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 04.10.2022. Nr.PND/5.5/22/3174) par pašvaldības zemes īpašuma Medeņu iela Nr.5, Īvānos, Aiviekstes pag., Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040202, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040192 – 0.2599 ha platībā iegūšanu īpašumā.

Ar Aiviekstes pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra lēmumu “Par pašvaldībai piekritīgo zemi” zemes vienība atzīta par piekritīgu pašvaldībai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Medeņu iela Nr.5, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040202, zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība 2018.gadā ir uzmērīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 1468,00 EUR (*viens tūkstošis četri simti sešdesmit astoņi euro un 00 centi*).

Uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040192, Medeņu iela Nr.5, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., atrodas * piederošas ēkas/būves – ar kadastra apzīmējumu 32420040192001 (dzīvojamā māja), 32420040192002 (kūts), 32420040192003 (šķūnis), kas reģistrēta Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000633066 ar kadastra Nr.32425040006, adrese: Medeņu iela 5, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., uz * vārda.

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040192 saskaņā ar 2017.gada 31.janvārī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta * līdz 2027.gada 30.janvārim namīpašuma uzturēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas :” [...]3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) [...]”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.10.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE, Uģis RUBENIS, Zane ROMANOVA), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Uzsākt pašvaldības zemes īpašuma Medeņu iela Nr.5, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32420040202, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040192 – 0.2599 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pastu: *.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums