



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.06.2022.

sēdes protokols Nr.14., 47.p.

LĒMUMS Nr.407

Par nekustamā īpašuma

*, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja personas, deklarētā dzīvesvieta: * Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 2022.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.N/5.10/22/1303) par zemes vienības “*”, Neretas pagastā, Aizkraukles pagastā, ar kadastra Nr.32700100037, 2.70 ha platībā izpirkšanu.

Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedībā uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīga zemes vienība ar kadastra Nr.32700100037, 2.70 ha platībā, “*”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā nav mērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Ar Neretas pagasta padomes 2007.gada 26.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2, p.6.23&) personai izbeigtas zemes lietošanas tiesības zemes īpašumam “*”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, jo nebija ievēroti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums 5.panta pirmās daļas noteikumi – līdz 2006.gada 31.augustam Valsts zemes dienestā nebija iesniegts zemes izpirkšanas pieprasījums.

Neretas novada pašvaldība 2007.gada 16.martā ar personu noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32, 2,70 ha platībā, par tiesiskajā valdījumā esošo ēku, būvju uzturēšanu.

Saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes īpašums “*”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32700100037, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra Nr.32700100037 2.70 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies uzmērot dabā) ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Neretas novada pašvaldības teritorijas plānojumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100037 atrodas lauksaimniecības teritorijā un zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods - 0101.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAČIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt pašvaldības zemes īpašuma “*”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32700100037, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100037 – 2,70 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības robežu plānu izgatavošanu un sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700100037 reģistrācijai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma “*”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto cenu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt personai uz norādīto adresi: “*”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 189.panta pirmo daļu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīves vietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums