



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.9., 69.p.

### LĒMUMS Nr.256

#### **Par nekustamā īpašuma Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu**

Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja \*, personas kods: \*, adrese: \*, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5120, 24.01.2022. iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldē 24.01.2022. ar Nr.P/5.5/22/246) par zemes īpašuma Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130011138, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011138 – 0.14 ha platībā, iegūšanu īpašumā.

Uz pašvaldībai piekritošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011138, Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atrodas \* piederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32130011138001, kūts ar kadastra apzīmējumu 32130011138002, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32130011138003. Ēku/būvju īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000621637 ar kadastra Nr.32135010018 uz \* vārda.

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130011138 saskaņā ar 2015.gada 25.martā noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta \* līdz 2025.gada 24.martam namīpašuma uzturēšanai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekritošo zemes īpašumu Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130011138 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība nav mērīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 1400,00 EUR (*viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi*).

Zemes noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.03.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt zemes īpašuma Zirņu iela 12, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32130011138, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011138 – 0.14 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai GRABĀNEI veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt \* uz e-pastu: \*.
6. Lēmumu nosūtīt Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai GRABĀNEI uz e-pastu: [sanita.grabane@aizkraukle.lv](mailto:sanita.grabane@aizkraukle.lv) .

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums