



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 55.p.

LĒMUMS Nr.739

Par pašvaldības dzīvokļa

Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 26.10.2022. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 26.10.2022. Nr.P/5.2/22/3487), konstatē:

pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.17, Daugavas ielā 111, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139001024, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,6 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 276/5940 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010784001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010784, nav reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Dzīvoklis ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli sliktā tehniskā stāvokļa dēļ. Pašvaldībai nav pretendentu dzīvokļa īrei. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 26.10.2022. lēmumu Nr.554 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.11.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5120.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Daugavas iela 111-17, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums