



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.09.2021.

sēdes protokols Nr.11., 47.p.

LĒMUMS Nr. 202

Par nekustamā īpašuma “Ziedi” dzīvokļa Nr.* atsavināšanu Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja *, adrese: “Ziedi”-*, Vecbebris, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, 2021.gada 19.augusta iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 19.0*.2021. Nr.2.1-3/21/166-SA) par nekustamā īpašuma “Ziedi” dzīvokļa Nr.*, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā pirkšanu saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 3246 006 0203 “Ziedi”, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā sastāv no 2 (divu) stāvu dzīvojamās ēkas ar divpadsmit dzīvokļu īpašumiem ar kopējo platību 1034,4 m², kas atrodas uz zemes gabala ar platību 5777 m².

2. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 3246 006 0203 “Ziedi”, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā dzīvoklis Nr.* sastāv no vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 39,7 m².

3. Ar * par minēto dzīvokli noslēgts dzīvokļa īres līgums līdz 2021.gada 31.decembrim. Saskaņā ar Bebru pagasta pārvaldes 19.0*.2021. vēstuli Nr.JA1-3/47 Bebru pagasta pārvaldei nav iebildumu, ka īrnieks * pērk nekustamā īpašuma “Ziedi” dzīvokli Nr.*, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un maksājumu parādu nav.

4. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 3246 006 0203 “Ziedi”, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā nostiprināts zemesgrāmatā uz Bebru pagasta pašvaldības vārda, Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.212.

5. Lai dzīvojamās mājas “Ziedi” dzīvokļa Nr.* īpašumu varētu nostiprināt zemesgrāmatā kā atsevišķu dzīvokļa īpašumu, nepieciešams pasūtīt un izgatavot dzīvokļa kadastrālās uzmērīšanas lietu.

6. Pēc dzīvojamās mājas “Ziedi” dzīvokļa Nr.* īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, nepieciešams veikt dzīvokļa sertificētu vērtēšanu.

Nemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.09.2021. atzinumu, atklāti balsojot: “Par” -15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Mārtiņš Daģis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Izveidot dzīvokļa īpašumu “Ziedi” – *, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Pasūtīt Valsts zemes dienestā dzīvokļa īpašuma “Ziedi” – *, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā kadastrālās uzmērīšanas lietu.
3. Nostiprināt dzīvokļa īpašuma “Ziedi” – *, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Veikt dzīvokļa īpašuma “Ziedi” – *, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Noteikt dzīvokļa īpašuma “Ziedi” – *, Vecbebris, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā nosacīto atsavināšanas cenu.

6. Lēmums stājas spēkā nākamajā dienā pēc tā parakstīšanas.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums