



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novs., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2022.

sēdes protokols Nr.23., 87.p.

LĒMUMS Nr. 771

Par nekustamā īpašuma “Īdenstornis”, kadastra numurs 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā

Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts SIA “TeleTower”, reģistrācijas Nr. 40103257495, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2a-24, Rīga, LV-1005, iesniegums Nr.4000-34 (reģistrēts 14.06.2022. ar Nr.J/5.6/22/1972) par pašvaldības nekustamā īpašuma “Īdenstornis”, būves kadastra apzīmējums 32800020054005, daļas Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā mobilās bāzes stacijas ierīkošanai (inženierstruktūru izbūve un elektronisko sakaru tīkla aprīkojuma izvietošana un uzglabāšana) uz 10 gadiem.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

1. Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – būve “Īdenstornis”, būves kadastra apzīmējums 32800020054005, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atrodas uz fiziskai personai piederoša nekustamā īpašuma “Kalna Muižiņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800020054 un ir reģistrēts zemesgrāmatā, Sērenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000557683 uz pašvaldības vārda.
2. Aizkraukles novada pašvaldības dome ir informējusi nekustamā īpašuma “Kalna Muižiņas” īpašnieku par SIA “TeleTower” nodomu daļā būves ierīkot mobilās bāzes staciju un principā neiebildst pret to (Aizkraukles novada pašvaldības 12.07.2022. vēstule Nr.5.10/N/22/1403).
3. Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Sērenes pagasta pakalpojumu centrs neiebildst pret norādītās būves daļas nodošanu pagaidu atlīdzības nomas lietošanā mobilās bāzes stacijas ierīkošanai (inženierstruktūru izbūve un elektronisko sakaru tīkla aprīkojuma izvietošana un uzglabāšana) uz 10 gadiem.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, 77.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību mantas izšķērdēšanas novēršanu” 6¹.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12. punktu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – 1 (Elita KAŅEPĒJA), Gatis GŪTMANIS, Arvis UPĪTS nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot SIA “TeleTower”, reģistrācijas Nr.40103257495, pagaidu atlīdzības nomas lietošanā Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – būves “Īdenstornis”, būves kadastra apzīmējums 32800020054005, daļu Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, mobilās bāzes stacijas ierīkošanai (inženierstruktūru izbūve un elektronisko sakaru tīkla aprīkojuma izvietošana un uzglabāšana) uz 10 gadiem.
Pagaidu nomas lietošanā nododamā platība tiks precizēta pušu saskaņotajā iekārtu/aprīkojuma izvietošanas tehniskajā projektā.
2. Noteikt nomas maksu 100.00 (*viens simts euro un 00 centi*) euro mēnesī bez PVN.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Pilnvarot Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāju Uldi ALBIŅU Aizkraukles novada pašvaldības vārdā:
- 3.1. noslēgt nekustamā īpašuma – būves “Ūdenstornis”, būves kadastra apzīmējums 32800020054005, daļas, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, pagaidu atlīdzības nomas līgumu ar SIA “TeleTower”, reģistrācijas Nr.40103257495, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2a-24, Rīga, LV-1005, uz 10 gadiem;
 - 3.2. saskaņot iekārtu/aprīkojuma izvietojuma tehnisko projektu;
 - 3.3. parakstīt nomas objekta nodošanas – pieņemšanas aktu.

Pielikumā: Nomas līguma projekts uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L. Līdums