



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.09.2021.

sēdes protokols Nr.11., 50.p.

LĒMUMS Nr. 205

Par nekustamā īpašuma "Ausekļa*" zemes atsavināšanu Koknesē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja *, adrese: Ausekļa*, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, 2021.gada 26.augusta iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 26.08.2021. Nr.5-8/21/198-SA) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu "Ausekļa*" ar kadastra Nr.32600130360 0,14 ha platībā Koknesē, Aizkraukles novadā. * apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar zemes atsavināšanu.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Nekustamais īpašums "Ausekļa*" ar kadastra Nr.32600130360 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130360 0,14 ha platībā.

2. Saskaņā ar Kokneses pagasta padomes 2009.gada 25.februāra sēdes protokola izrakstu Nr.8.1.4."Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu" *pārtrauktas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600130360 0,14 ha platībā un saskaņā ar Kokneses novada domes 2011.gada 27.aprīļa sēdes protokola izrakstu Nr.6.1.13."Par zemes piekritību pašvaldībai" minētai zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

3. Kokneses novada dome noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.5-21/19/49-LINI ar * par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130360 iznomāšanu līdz 2029.gada 31.decembrim.

4. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130360 atrodas *piederošas ēkas.

5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600130360 nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

6. Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600130360 0,14 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes gabalu *, tas jānostiprina zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtais daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.09.2021. atzinumu, atklāti balsojot: "Par" -15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Mārtiņš Daģis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130360 0,14 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Nostiprināt nekustamo īpašumu "Ausekļa*" ar kadastra Nr.32600130360 0,14 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Lai atsavinātu nekustamo īpašumu "Ausekļa*" ar kadastra Nr.32600130360 Koknesē *, pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, veikt tā novērtēšanu.
4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona

tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums