



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.12.2022.

sēdes protokols Nr.24., 28.p.

LĒMUMS Nr.800

Par pašvaldības dzīvokļu īrnieku parādu segšanu **Aizkraukles novada SIA "Lauma A"**

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts Aizkraukles novada SIA "Lauma A" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) valdes locekļa Andra ZĀBEĻA 2022.gada 9.novembra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 09.11.2022. ar Nr.43.6/22.57) ar lūgumu segt bijušo īrnieku parākus pašvaldības īpašumos.

No Aizkraukles novada SIA "Lauma A" iesnieguma secināms, ka uz 2022.gada 8.novembri ir konstatēti debitoru parādi 1615.43 EUR apmērā par Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā esošu dzīvokļu pārvaldīšanas maksu, kurus nav iespējams atgūt tiesiskā ceļā, jo īrnieki ir miruši - 949.75 EUR vai ievietoti pansionātā - 665.68 EUR (pansionāta izmaksas jau daļēji sedz pašvaldība).

2021.gada 28.decembrī Aizkraukles novada pašvaldība ar SIA "Lauma A" noslēdza Dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu Nr.6.1/21/231, kurā 5.4.punkts nosaka ka: "Pārvaldniekam ir tiesības pieprasīt īrnieka pēdējā rēķina un pamatparāda atmaksu no Pašvaldības gadījumā, ja īrnieks ir miris, un saskaņā ar noslēgto īres līgumu un Dzīvojamo telpu īres likumu nav viņa saistību pārņēmēja".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta trešās daļas, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.12.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS, Guntis LIBEKS, Zane ROMANOVA), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Novirzīt no Aizkraukles novada pašvaldības ieņēmumu pārpildes par īpašumu atsavināšanu un segt Aizkraukles novada SIA "Lauma A" pašvaldībai piederošo dzīvokļu pārvaldīšanas maksas parādu par mirušajiem īrniekiem par summu 949.75 euro.
2. Uzdot Aizkraukles novada SIA "Lauma A" sagatavot un iesniegt rēķinu par pašvaldībai piederošo dzīvokļu pārvaldīšanas maksas parādu par mirušajiem īrniekiem par summu 945.75 euro.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums