



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.11.2021.

sēdes protokols Nr.18., 71.p.

LĒMUMS Nr. 514

Par nekustamā īpašuma “Rukmaņi” Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, adrese: *, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, 2021.gada 15.oktobra iesniegumu (reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldē 15.10.2021. Nr.5-8/21/366-SA) ar lūgumu sadalīt * piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu “Rukmaņi” ar kadastra Nr.3260 012 0010 14,06 ha kopplatībā. Atdalītajiem nekustamajiem īpašumiem piešķirt nosaukumus “Dārtas” un “Cimdiņi”.

Izvērtējot Aizkraukles novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatē:

1. Nekustamais īpašums “Rukmaņi” ar kadastra Nr.3260 012 0010 14,06 ha kopplatībā reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatā uz * vārda. Īpašums sastāv no 3 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 3260 012 0009 6,1 ha platībā, 3260 012 0010 6,2 ha platībā un 3260 012 0012 1,76 ha platībā.
2. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienības (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai. Konkrētajā gadījumā zemes vienības netiek sadalītas un nav jāizstrādā zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Rukmaņi” sadalīšanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un saskaņā ar Kokneses novada domes 27.03.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.11.2021. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm “Par” (Andris AMBAINIS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒERVE, Uģis RUBENIS), "Pret" – nav, "Atturas" –nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Piekrist, ka *, personas kods *, sadala viņam piederošo Kokneses pagasta nekustamo īpašumu “Rukmaņi” ar kadastra Nr.3260 012 0010 14,06 ha kopplatībā.
2. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 012 0010 6,2 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Dārtas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
3. Atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 012 0012 1,76 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Cimdiņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

4. Palielošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3260 012 0009 6,1 ha platībā, saglabāt nosaukumu “Rukmaņi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Lēmumu nosūtīt * uz e-pasta adresi: *.
6. Lēmums, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums