



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lačplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv)

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2023/ Aizkrauklē

APSTIPRINĀTI  
ar Aizkraukles novada domes  
2023.gada 16.februāra  
lēmumu Nr.(protokols Nr.2., p.)

### PAŠVALDĪBAS NODEVA PAR BŪVATĻAUJAS IZDOŠANU UN BŪVNICĪBAS IECERES AKCEPTU AIZKRAUKLES NOVADĀ

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas  
10.punktu un Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija  
noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības  
var uzlikt pašvaldību nodevas" 15. un 16.<sup>1</sup> punktiem*

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu un par būvniecības ieceres akceptu (turpmāk – nodeva), nodevas apmēru, nodevas par būvatļaujas izsniegšanu aprēķināšanas metodi, nodevas samaksas kārtību un personas, kas ir atbrīvojamas no nodevas samaksas Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā.
2. Nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras kā būvniecības ierosinātāji, būvniecību reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņem no Aizkraukles novada pašvaldības iestādes Aizkraukles novada Būvvaldes (turpmāk – būvvalde) izdotu būvatļauju vai atzīmi par būvniecības ieceres akceptu paskaidrojuma rakstā .

#### II. Nodevas veidi un apmērs

3. Nodeva par būvatļaujas saņemšanu nosakāma pēc šādas formulas:

**Nodeva (N) = L x k1 x k2**, kur:

**L** – likme, kas atkarīga no plānotā objekta būvapjoma kopējās platības (*pielikuma 1.tabula*).

**k1** – būves tipa koeficients, kas piemērojams saskaņā ar Būvju klasifikācijas CC izdevuma prasībām (*pielikuma 2.tabula*).

**k2** – koeficients, kas piemērojams atkarībā no tā, vai objekts ir jaunbūve, būves pārbūve vai būves atjaunošana, vai būves restaurācija (*pielikuma 3.tabula*).

4. Par būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā, maksājama nodeva par sekojošo:
  - 4.1. inženierbūves (autoceļi un ielas; inženiertīkli; meliorācijas būves; energoapgādes objekti; elektronisko sakaru tīkli) – juridiskām personām – 50 *euro*, fiziskām personām - 20 *euro*;
  - 4.2. ēkas un būves - juridiskām personām – 50 *euro*, fiziskām personām 20 *euro*;
  - 4.3. dzīvokļi - juridiskām personām – 50 *euro*, fiziskām personām 20 *euro*.
5. Nodeva iemaksājama Aizkraukles novada pašvaldības kasē vai ieskaitāma pašvaldības norādītajā norēķinu kontā kredītiestādē (bankā).
6. No nodevas samaksas tiek atbrīvoti:
  - 6.1. būvatļaujas saņēmēji, ja būvniecība tiek veikta par pašvaldības budžeta līdzekļiem vai būvniecība nepieciešama pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
  - 6.2. personas ar I un II invaliditātes grupu, maznodrošinātas vai trūcīgas personas, politiski represētas personas un 1991.gada barikāžu dalībnieka statusu ieguvušās personas, ja viņi veic būvprojektēšanu un būvniecību savas dzīvesvietas nodrošināšanas vajadzībām.
7. Saistošo noteikumu 6.punktā minētās personas no nodevas samaksas neatbrīvo, ja veikta patvaļīga būvniecība.
8. 50% no nodevas par būvatļaujas saņemšanu maksājami, saņemot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem vai projektēšanas nosacījumu izpildi, bet atlikušie 50% - saņemot būvatļauju ar būvniecības nosacījumu izpildi. Ja būvniecības saskaņošana netiek pabeigta un būvatļauja nav izsniedzama, iekasētā pašvaldības nodevas daļa netiek atmaksāta.

### **III. Saistošo noteikumu izpildes kontrole un atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu**

9. Nodevas samaksu un saistošo noteikumu izpildi kontrolē Aizkraukles novada pašvaldības iestāde - Aizkraukles novada Būvvalde.
10. Savlaicīgi nesamaksāto nodevu piedzen likumā "Par nodokļiem un nodevām" paredzētajā kārtībā.

### **IV. Noslēguma jautājums**

11. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās spēku zaudē Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.2022/15 "Pašvaldības nodeva par būvatļauju saņemšanu Aizkraukles novadā".

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

L.Līdums