



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamajam īpašumam “Krastmaļi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “Aizkraukles mērnieks”, reģ. Nr.45403016678, Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, LV-5101, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.01.2023. Nr.P/5.3/23/74), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma “Krastmaļi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32580070015, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580070221), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieku 2022.gada 14.septembra iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 12.oktobra nosacījumiem Nr.5.3/N/22/1958 “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajā īpašumā “Krastmaļi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32580070221”.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Ņemot vērā iepriekšminēto un saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6.apakšpunktu, 26.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un saskaņā ar Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Klintaines pagasta teritorijas plānojumu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.02.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt SIA “Aizkraukles mērnieks”, reģ.Nr.45403016678, Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, LV-5101, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Krastmaļi”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr. 32580070015, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580070221 sadalīšanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580070221 (5.53 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 (divās) daļās:
 - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580070249 (0.96 ha) paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: “Krastmaļi”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
 - 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580070250 (4.57 ha), tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu “Jaunsmilgas”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt SIA "Aizkraukles mērnieks", nosūtot uz e-pastu: aigars@aizkrauklesmernieks.lv.
7. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-pastu kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Pielikumā:

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta "Krustmaļi", Klintaines pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums