



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.02.2023.

sēdes protokols Nr.2., 35.p.

LĒMUMS Nr.98

Par 15.02.2012. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma nr.6-3-1/12/16 pagarināšanu

Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja *, dzīvo: *, 2023.gada 23.janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 23.01.2023., Nr.ANP/5.6/23/245) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, uz vienu gadu.

Pamatojoties uz 2012.gada 13.februāra apstiprinātajiem nekustamā īpašuma Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, nomas tiesību izsoles rezultātiem, 2012.gada 15.februārī Aizkraukles novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu Nr.6-2-3-1/12/16 par nedzīvojamo telpu nomu ar * frizētavas iekārtošanai. 2017.gada 2.februārī noslēgta vienošanās par līguma pagarināšanu līdz 2022.gada 14.februārim un 2022.gada 30.martā noslēgta vienošanās par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu līdz 2023.gada 14.februārim.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi, 18.punktā noteikts, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu zemes nomas līgums par zemes nomu slēdzams ne ilgāks par 30 gadiem. Telpas tiek izmantotas noteiktajam mērķim un tiek veikti maksājumi.

Ēkai Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, nomas maksa sastāda 1.80 EUR/m².

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.02.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS, Ingūna GRANDĀNE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Arvis UPĪTS), "PRET" - nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt ar ***, personas kods: *, dzīvojoša: *, 2012.gada 15.februārī noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-3-1/12/16 darbības termiņu par telpām 18,1 m² platībā, Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, friziera pakalpojumu sniegšanai, uz 3 (trīs) gadiem no 2023.gada 15.februāra līdz 2026.gada 14.februārim.
2. Noteikt nomas maksu 1,80 EUR/m² bez pievienotās vērtības.
3. Pārējie nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumi paliek nemainīgi.

4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par nedzīvojamo telpu nomas līguma izmaiņām.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
6. Lēmumu un vienošanos par nomas līguma pagarināšanu izsniegt *.
7. Lēmumu nosūtīt ēkas apsaimniekotājam SIA "LAUMA A".
8. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 6.panta pirmo daļu stājas spēkā ar brīdi, kad adresāts ir parakstījies par saņemšanu.
9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Leons Līdums