



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.03.2023.

sēdes protokols Nr.4., 82.p.

LĒMUMS Nr.216

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam

Ziedu iela 18, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov.

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Aizkraukles mērnieks", reģistrācijas Nr.45403016678, juridiskā adrese: Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, sertificēta zemes ierīkotāja Aigara SAVČENKO iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.02.2023. Nr. S/5.3/23/606) par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Ziedu iela 18, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov. (kadastra Nr.32820080103, zemes vienības kadastra apzīmējums 32820080103), apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka Lilitas PAULAS, personas kods: 010564-13758, iesniegumu un Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 9.decembra nosacījumiem Nr.5.3/N/22/2366 "Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080103 sadalīšanai".

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu un Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.03.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 16 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Guntis LIBEKS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Arvis UPĪTS, Elita KAŅEPĒJA, Dāvis KALNIŅŠ, Gatis GŪTMANIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "Aizkraukles mērnieks", reģistrācijas Nr.45403016678, juridiskā adrese: Spīdolas iela 7-1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Ziedu iela 18, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820080103, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080103 sadalīšanai.
2. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820080103 (0,4718 ha kopplatībā) tiek sadalīta 2 (divās) daļās:
 - 2.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820080700 (0,2584 ha), paliek esošā nekustamā īpašuma Ziedu iela 18 sastāvā, zemes vienībai saglabāt esošo nosaukumu Ziedu iela 18 un adresi Ziedu iela 18, Skrīveri, Skrīveru pag.,

Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601);

- 2.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820080701 (0,2134 ha), tiek veidots kā jauns nekustamais īpašums ar nosaukumu Ziedu iela 18A, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt:
 - 6.1. SIA “Aizkraukles mērnies”, nosūtot uz e-pastu: aigars@aizkrauklesmernies.lv;
 - 6.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

Pielikumā:

- 1) *Zemes ierīcības projekta Ziedu iela 18, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides jautājumos

A.Zālītis