



Aizkraukles novada būvvalde

Reģistrācijas Nr. 40900038167, Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101
tālrunis: 65133943, 65133921, 65133631, 65133905, e-pasts: buvvalde@aizkraukle.lv,
<http://www.aizkraukle.lv>

B Ū V A T Ļ A U J A N R . B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 2 2 - 1 0 3 4 5 (1 3 3 - 2 2)

1. Objekts **Energoefektivitātes un pieejamības nodrošināšanas pasākumi
Aizkraukles novada pašvaldības ēkā Lāčplēša ielā 1, Aizkrauklē**
2. Pasūtītājs **Aizkraukles novada pašvaldība, 90000074812, Lāčplēša ielā 1A,
Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, +37165133930,
dome@aizkraukle.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **32010020217002**
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Administratīvā ēka
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	3. grupa
5.	Adrese	Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101
6.	Galvenā zemes vienība	32010020275
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas
9.	Iekšējais inženiertīkls	Jā
10.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (kv.m.)	1333.4
12.	Kopējā platība (kv.m.)	2105.0

Lietas numurs: BIS-BL-660448-7229

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-10345 (133-22)

Sistēmas reference: 12bee40b4bcd2677fd98f79b91a36634e02a7b151224547ac5a00064c129a17e

1.lpp no 5 lpp

13.	Būvtilpums (kub.m.)	8927.0
14.	Augstums (m)	17.25
15.	Virszemes stāvu skaits	4
16.	Pazemes stāvu skaits	1
17.	Ēkai nepieciešamo inženiertīklu ierīkošana vai demontāža	AVK,, EL, ESS, UK iekšējie tīkli.

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **32010020275**Kadastra numurs: **32010020275**

1.	Adrese	Lāčplēša iela 1, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101
2.	Īpašnieks	-

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Baltex Group", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 8134-R

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Publiskās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi:

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar pašvaldības institūcijām
2.1.1.	Aizkraukles novada pašvaldība; 90000074812; Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101; 65133930; dome@aizkraukle.lv
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; 40003857687; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160; 67726000; bis@sadalestikls.lv
2.2.2.	Ja tiek palielināta jauda

Lietas numurs: BIS-BL-660448-7229

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2022-10345 (133-22)

Sistēmas reference: 12bee40b4bcd2677fd98f79b91a36634e02a7b151224547ac5a00064c129a17e

2.lpp no 5 lpp

3.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
3.1.	teritoriju iekārtojumam
3.2.	ietvēm, gājēju celiņiem
3.3.	pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem (Pacēlājs izstrādāts atsevišķā BP.(Abām ēkām:Lāčplēša1 un Lāčplēša1A)
3.4.	iekštelpu iekārtojumam
3.4.1.	sanitāri tehniskajām telpām
3.4.2.	Sanmezgli izstrādāti atsevišķā BP.
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
4.2.2.	arhitektūras sadaļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas:
4.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija (ŪK)
4.4.2.	apkure (AVK-A)
4.4.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana (AVK-V,AVK-K)
4.4.4.	elektroapgāde (EL), zibensaizsardzība.
4.4.5.	elektronisko sakaru tīkli
4.4.6.	drošības sistēmas
4.4.7.	citu inženierisinājumu daļas-atbilstoši Projektēšanas uzdevumam, kā arī, ja tās ir nepieciešamas atbilstoši būvprojekta risinājumiem.
4.5.	darbu organizēšanas projekts
4.6.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei (ES-P).
4.7.	ugunsdrošību pasākumu pārskats
4.8.	ekonomiskā daļa
4.9.	papildus prasības būvprojekta detalizācija:- atbilstoši Projektēšanas uzdevuma prasībām.
5.	būvprojekta izstrāde. piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvprojekta ekspertīze
7.	prasības fasādes apstrādei izmantojamiem būvizstrādājumiem vai to ekvivalentiem - ES sertificēti materiāli.

8.	8.1.prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai : - būvdarbu gaitā radušos būvgružus šķirot atdalot videi kaitīgos materiālus, kas nododami atkritumu apsaimniekošanas firmai, kam ir atļauja videi kaitīgo atkritumu apsaimniekošanai. 8.2. Līgumus par būvniecības atkritumu izvešanu slēgt tikai ar komersantu (arī atkritumu tirgotājs un atkritumu apsaimniekošanas starpnieks), kurš ir saņēmis attiecīgu atļauju atkritumu apsaimniekošanai "Atkritumu apsaimniekošanas likumā" vai normatīvajos aktos par piesārņojumu noteiktajā kārtībā.
9.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

10. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **12.12.2027.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	Informācija par galveno būvdarbu veicēju:
1.1.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.1.2.	būvdarbu līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu;
1.1.4.	informācija par atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.1.5.	atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.2.	Informācija par būvuzraugu:
1.2.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.2.2.	būvuzraudzības līguma, datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.2.3.	informācija par atbildīgo būvuzraugu (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.2.4.	atbildīgā būvuzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu;
1.2.5.	būvuzraudzības plāns.

1.3.	Informācija par autoruzraugu:
1.3.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.3.2.	autoruzraudzības līguma, datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.3.3.	informācija par autoruzraudzības grupas vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.3.4.	autoruzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecinātu kopiju un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.4.	Informācija par darba aizsardzības koordinatoru, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs (Vārds, Uzvārds, personas kods, tālruņa numurs, rīkojums vai cits dokuments).
1.5.	Citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti.

.

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Aizkraukles novada pašvaldība.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Juris Letinskis, Aizkraukles novada būvvalde

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

28.12.2022 13:44

(datums)

Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

08.05.2023 16:57

Anda Mikāla, Aizkraukles novada pašvaldība, Projektu vadītāja