



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.05.2023.

sēdes protokols Nr.6., 34.p.

LĒMUMS Nr.342

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

Sprīdīša ielā 2-4, Aizkrauklē, zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

*

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts *, personas kods: *, 2023.gada 13.aprīļa iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 13.aprīlī ar Nr.ANP/5.5/23/1493) par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības sakarā ar dzīvokļa iegādāšanos.

Dzīvojamā māja Sprīdīša ielā 2, Aizkrauklē, Aizkraukles nov., LV-5101, nostiprināta Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.303 1998.gada 26.maijā uz Aizkraukles pilsētas pašvaldības vārda, pamatojoties uz Aizkraukles rajona Aizkraukles pilsētas domes 1996.gada 4.oktobra izziņas Nr.32/02-10-5, apliecinātas pie zvērinātas revidentes Natālijas MILLERES, licences Nr.65 pamata.

Nemot vērā 2000.gada 15.augusta Aizkraukles pilsētas Domes nostiprinājuma lūgumu, dzīvojamai mājai Sprīdīša ielā 2, Aizkrauklē, ar 2000.gada 16.augusta Aizkraukles zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Ingas ZĀLĪTES lēmumu pievienots funkcionāli nepieciešams zemes gabals 2915 m² platībā.

Saskaņā ar 1998.gada 22.decembra noslēgto pirkuma līgumu pārdevējs - Aizkraukles pilsētas dome - pārdeva un pircējs – * - nopirka dzīvokli Nr.4 ar kadastra Nr.32019002017. Dzīvoklis ar kopējo platību 47.2 m², kā arī no dzīvojamās mājas 4720/436226 domājamām daļām, atbilstoši kopīpašuma domājamai daļai. 1999.gada 5.janvārī Aizkraukles pilsētas Zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.303 4 tika izdarīta atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.4 atvērt nodaļījumu Nr.303 4. Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumu Nr.303 4, Sprīdīša ielas 2, dzīvokļa Nr.4, Aizkraukle, Aizkraukles nov., īpašniece bija *. Pamatojoties uz Zemgales rajona tiesas tiesneses Ligitas BIRKHĀNES 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.300005762058, nekustamais īpašums Sprīdīša iela 2-4, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019002017 reģistrēts uz *, personas kods: *, vārda.

Nekustamajam īpašumam Sprīdīša iela 2-4, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32019002017, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošā pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamā daļa. Dzīvoklim piekrīt 4720/436226 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020239 kopējās platības 2915 m².

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmo daļu un otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 11.05.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** *, personas kods: *, īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Sprīdīša ielā 2-4, Aizkraukle, Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32019002017 piekrītošās 4720/436226 domājamās daļas no mājai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010020239, ar kopējo platību 2915 m².
2. Pilnvarot Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar * par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās projektu par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt *uz iesniegumā norādīto adresi: *.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums