



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.05.2023.

sēdes protokols Nr.6., 57.p.

LĒMUMS Nr.365

**Par “Nākotnes”- 5, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts *, personas kods: *, pilnvarotās personas *, personas kods: *, dzīvojošas*, 2023.gada 3.janvāra iesniegums (pašvaldībā reģistrēts 03.01.2023. ar Nr.ANP/5.5/23/22) par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības sakarā ar dzīvokļa privatizāciju.

Iesniegumam pievienota 1993.gada 12.martā noslēgta Vienošanās ar Aizkraukles rajona paju sabiedrību “ODZIENA”, ar kuru * tiek nodots īpašumā par pajām atsavinātais dzīvoklis Nr.5 ar lietderīgo platību 53.9 m², tai skaitā dzīvojamā platība 40.3 m², kūts ar platību 23.6 m², siena šķūnis ar platību 23.6 m², malkas šķūnis ar platību 10.9 m².

Nemot vērā, ka * 2022.gada 16.decembrī ir miris, papildus iesniegumam ir pievienota zvērinātas notāres Evas IGAUNES – SĒLES (Reģistra Nr.1922) 2023.gada 21.aprīlī izdota Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), ar kuru * ir apstiprināta mantojuma tiesībās uz mirušā tēva * atstāto mantojumu ar tiesībām iegūt īpašumā dzīvokļa īpašumu Nr.5 (pieci) ar adresi “Nākotnes”-5, Odziena, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32929000109.

Dzīvoklis Nr. 5 ar kadastra Nr.32929000109 – 53.9 m² platībā atrodas divu stāvu dzīvojamā mājā “Nākotnes”, Odziena, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32920010207001. Dzīvoklis ir funkcionāli saistīts ar saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumu 32920110207002, 32920110207003, 32920110207004.

Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32920110207 sastāvā ir dzīvojamā māja un saimniecības ēkas, kas atrodas uz zemes vienības 0,4990 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32920110207. Īpašums reģistrēts Aizkraukles rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.269.

Privatizācijas gaitā dzīvoklim nav nodotas piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.5 ar kopējo platību 53.9 m² piekrīt 539/4122 domājamās daļas no zemes gabala ar kopējo platību 0.4990 ha ar kadastra Nr.32920110207.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojumi, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmā daļas, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.05.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” - nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** *, personas kods: *, īpašumā bez atlīdzības daudzīvokļu dzīvojamās mājas “Nākotnes”, Odziena, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., dzīvoklim Nr.5 ar kadastra Nr.32929000109 un ar to funkcionāli saistītajām saimniecības ēkām piekrītošās 539/4122 domājamās daļas no zemes gabala ar kopējo platību 0.4990 ha ar kadastra apzīmējumu 32920110207.
2. Pilnvarot Aizkraukles novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar * par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās projektu par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspāram SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt * pilnvarotajai personai * uz e-pastu: *.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums