



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.06.2023.

sēdes protokols Nr.7., 44.p.

LĒMUMS Nr.414

Par atļauju

*

apstrādāt nekustamā īpašuma "Ozolkalni 2", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības daļu

Aizkraukles novada dome izskatīja *, personas kods: *, adrese:*, 2023.gada 29.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 03.05.2023. Nr.P/5.6/23/1771) ar lūgumu atļaut * apstrādāt pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļas 4,3 ha platībā Sunākstes pagastā, kas iznomāta *, personas kods: *.

Par iesniegumā norādīto zemes vienības daļu 4,3 ha platībā 2009.gada 1.jūnijā ar * noslēgts Zemes nomas līgums Nr.19.

2019.gada 9.maijā noslēgta Vienošanās Nr.6/5-1/2019/V par 01.06.2009 zemes nomas līguma Nr.19 termiņa pagarināšanu līdz 2029.gada 31.maijam.

* lūdz atļauju nodot zemes nomas lietošanas tiesības *, pamatojoties uz 2009.gada 1.jūnija nomas līguma Nr.19, 5.2.1.punktu, kurā noteikts, ka nomnieks ir tiesīgs nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Atbilstoši Aizkraukles novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmuma Nr.291 (sēdes protokols Nr.11., 16.p.) „Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” 1.punktam Sunākstes pagasta administratīvajā teritorijā 1 ha nomas pakalpojuma maksa gadā ir **60,00 (sešdesmit euro 00 centi) euro** bez PVN.

Nēmot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmuma Nr.291 (sēdes protokols Nr.11.,16.p.) „Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” 1.punktam, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 08.06.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Ingūna GRANDĀNE, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Einārs ZĒBERGS, Dainis VINGRIS, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Dāvis KALNIŅŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut *, personas kods:*, apstrādāt *, personas kods:*, iznomāto pašvaldībai piekritīgo nekustamā īpašuma “Ozolkalni 2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 ha platībā un pieteikt LAD maksājumiem līdz 2029.gada 31.maijam.
2. Noteikt nomas maksu par nekustamā īpašuma “Ozolkalni 2” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020218 daļu 4,3 (*četri komats trīs*)ha platībā - **258,00 (divi simti piecdesmit astoņi euro 00 centi)** gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Zemesgabala nomas maksu saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likumu aplik ar pievienotās vērtības nodokli.
3. Noteikt, ka iznomātājam ir tiesības, nosūtot nomniekam rakstisku paziņojumu vai rēķinu, vienpusēji mainīt nomas maksu bez grozījumiem līgumā, ja grozīti tiesību akti vai pašvaldības lēmumi par pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments
6. Lēmumu nosūtīt * uz iesniegumā norādīto pasta adresi: *.
7. Lēmumu nosūtīt * uz pasta adresi: *.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums