



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.07.2023.

sēdes protokols Nr.8., 61.p.

### LĒMUMS Nr. 497

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.34 (protokols Nr.1., 34.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Sprīdīša ielā 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu”.

Nekustamais īpašums ar adresi Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003445, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 14.aprīlī, Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.353 41, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 31,4 m<sup>2</sup> platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2896/263755 domājamās daļas - būves ar kadastra apzīmējumu 32010020222036 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020241. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 30.jūnija sēdes lēmumu Nr.45 (protokols Nr.7., 5.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 8635,00 EUR (*astoņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 30.jūnija sēdes lēmumu Nr.45 (protokols Nr.7., 5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.07.2023. atzinumu, atklāti balsojot: 16 balsis PAR (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), PRET – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr. 32019003445, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **8635,00** EUR (*astoņi tūkstoši seši simti trīsdesmit pieci euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003445, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 37,0 m<sup>2</sup>, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 2896/263755 domājamās daļas - būves ar kadastra apzīmējumu 32010020222036 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020241, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.

6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā "Aizkraukles novada Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kaspam SNIEDZĪTIM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Sprīdīša iela 6-41, Aizkraukle, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2023/46 uz 4 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

D.Vingris