



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.08.2023.

sēdes protokols Nr.9., 56.p.

LĒMUMS Nr.571

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 20.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.301 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.05.2023. plkst.13:00 līdz 10.06.2023. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Ievērojot to, ka pirmajā izsolē īpašums netika nosolīts, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt otro izsoli.

Nekustamais īpašums “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32420040148, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040148 - 3.17 ha platībā un ēkām/būvēm ar kadastra apzīmējumu 32420040148001 (dzīvojamā māja), 32420040148002 (pagrabs), 32420040148003 (šķūnis), 32420040148004 (pirts), 32420040148005 (kūts). Dzīvojamā māja un palīgēkas ir pussagruvušā stāvoklī.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040148, nostiprinātas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000566378 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 31.03.2023. sēdes lēmumu Nr.26 (protokols Nr.3., 4.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 10866.00 EUR (*desmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit seši euro, 00 centi*).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otru izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas pirmo punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2023.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.26 (protokols Nr.3., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.08.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Zane ROMANOVA),”PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atzīt** par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040148.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040148, otrās izsoles sākumcenu 10866.00 EUR (*desmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit seši euro, 00 centi*).

3. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420040148, kas sastāv no sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040148 - 3.17 ha platībā un ēkām/būvēm ar kadastra apzīmējumu 32420040148001 (dzīvojamā māja), 32420040148002 (pagrabs), 32420040148003 (šķūnis), 32420040148004 (pirts), 32420040148005 (kūts), pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
4. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
5. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
6. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
7. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
8. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
9. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
10. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
11. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: plavinas@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Rušiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi Nr.2023/57 uz 5 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums