



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

#LEMUMA_REG_DATUMS#

sēdes protokols Nr. ., .p.

LĒMUMS Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma“Straumes”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā,
ierakstīšanu zemesgrāmatā

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], personas kods: [..], adrese:[..], 2023.gada 29.jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 30.06.2023. Nr.K/5.5/23/2399) ar ierosinājumu atsavināt pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Straumes” ar kadastra Nr.32600050063 0,64 ha platībā Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Straumes” ar kadastra Nr.32600050063 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 0,64 ha platībā.

Saskaņā ar Kokneses novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumu Nr.1, 6.1.6. “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” [..] izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600050063 1,0 ha platībā un zemes vienībai noteikts statuss – pašvaldībai piekritīga zeme.

2021.gada 15.novembrī Kokneses apvienības pārvalde noslēgusi zemes nomas līgumu Nr.5- 21/21/69-LINI ar [..] par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 iznomāšanu uz 10 gadiem. Uz iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 atrodas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta [..] tiesiskajā valdījumā bijusī dzīvojamā māja un saimniecības ēka. [..] ir [..] mazmeita. [..] mirusi 02.11.2000. un mantošanas tiesības nav nokārtotas.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600050063 nav veikta kadastrālā uzmērīšana.

Īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32600050063 0,64 ha platībā nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Lai atsavinātu zemes vienību, tā jāieraksta zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma novērtēšana pie sertificēta vērtētāja tiks organizēta pēc mantošanas tiesību nokārtošanas.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 44.panta septīto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo un otro daļu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 07.09.2023. atzinumu, atklāti balsojot: Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600050063 0,64 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Straumes” ar kadastra Nr.32600050063, 64 ha platībā zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
4. Lēmumu nosūtīt [..] uz e-pasta adresi: [..].
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Lidums