



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.10.2023.

sēdes protokols Nr.13., 59.p.

LĒMUMS Nr.718

Par pašvaldības nekustamā īpašuma **"Pie attīrīšanas iekārtām" zemes vienības sadalīšanu** **Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā**

Aizkraukles novada dome izskatīja Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNECES 2023.gada 18.septembra ierosinājumu (reģistrēts 18.09.2023 Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.J/5.5/23/3148) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 sadali Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā.

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Pie attīrīšanas iekārtām" ar kadastra numuru 32500040394 sastāv no neapbūvētas, nemērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 – 6,2726 ha platībā.

Sadalāmā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500040394 saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu atrodas *Publiskās apbūves teritorijā (P)*.

No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 paredzēts atdalīt dabā esošu vēsturisku ceļu uz pašvaldības attīrīšanas iekārtām.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunkts nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņas kārtība” 16.1 apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Ingūna GRANDĀNE, Elita KANĒPĒJA, Jurijs MAŠKOVS, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET"- nav, ATTURAS – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Sadalīt Aizkraukles novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma "Pie attīrīšanas iekārtām" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040394 divos atsevišķos īpašumos.
2. Atdalītai zemes vienības daļai aptuveni 0,14 ha platībā piešķirt nosaukumu: "Mazais ceļš", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, noteikt sekojošu zemes izmantošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumu joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101). Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
3. Noteikt, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās" 3.panta trešās daļas 4.punktu.

4. Palielīkōšai nekustamā īpašumā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040394 daļai aptuveni 6,1326 ha platībā saglabāt nosaukumu; “Pie attīrīšanas iekārtām”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. Zemes vienībai noteikt sekojošu zemes izmantošanas mērķi – pārējā sabiedriskās nozīmes apbūves teritorija (kods 0908). Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
5. Noteikt, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 5.punktu.
6. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes Jēkabpils birojam: Kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
7. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centram: daudzese@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Zemes vienības sadales grafiskais pielikums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības
jautājumos

D.Vingris