



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.01.2024.

sēdes protokols Nr.1., 10.p.

LĒMUMS Nr.10

Par garāžu un noliktavu nomu **Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām**

2018.gada 2.janvārī starp Neretas novada pašvaldības Neretas pagasta pārvaldi un SIA “Neretas grauds” noslēgts Telpu nomas līgums Nr.2.5-12/18/12-LI par garāžu telpu – noliktavu (kopā – 2 garāžas un 1 garāža – noliktava), adresē: Pasta iela 2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, iznomāšanu pašvaldības vieglo automašīnu, mikroautobusu, traktortehnikas un komunālās saimniecības noliktavas vajadzībām. Saskaņā ar Telpu nomas līguma 2.1.punktu līguma termiņš beidzās 2023.gada 31.decembrī.

Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumi Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” (turpmāk - MK noteikumi Nr.1191) nosaka kārtību, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības, un publicē informāciju par nomātajiem nekustamajiem īpašumiem, kā arī par nekustamajiem īpašumiem, kurus paredzēts nomāt.

MK noteikumu Nr.1191 3.punkts nosaka, ka publiska persona vai publiskas personas institūcija, kura plāno nomāt nekustamo īpašumu savu funkciju izpildes nodrošināšanai, piemēro šajos noteikumos noteikto kārtību, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem par publiskas personas mantas iznomāšanu nav pieejams publiskai personai piederošs nekustamais īpašums vai publiskai personai piederoša nekustamā īpašuma noma ir finansiāli neizdevīga.

Nemot vērā, ka Aizkraukles novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā/valdījumā nav garāžu un noliktavu Neretas apvienības teritorijā, kuras varētu izmantot Neretas apvienības pārvaldei piederošo transportlīdzekļu novietošanai, Pašvaldībai ievērojot MK noteikumu Nr.1191 4.punkta un 5.punkta regulējumu, jāpieņem lēmums par nomas objekta piedāvājumu atlases organizēšanu, nodrošinot lēmuma pieņemšanas procesa caurskatāmību.

Līdz nomas piedāvājumu atlases organizēšanai un lēmuma pieņemšanai par telpu nomu Neretas apvienības pārvaldes vajadzībām, tiek ierosināts pagarināt 2018.gada 2.janvāra Telpu nomas līgumu Nr.2.5-12/18/12-LI līdz 2024.gada 30.aprīlim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 3., 4., 5. un 8.-19.punktiem, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 11.01.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “PAR” (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uldis DZĒRVE, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Zane ROMANOVA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Organizēt piedāvājumu atlasī nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības Neretas apvienības pārvaldes transportlīdzekļu novietošanas un saimniecības noliktavas vajadzībām.

2. Pagarināt 2018.gada 2.janvāra Telpu nomas līgumu ar SIA “Neretas grauds”, reģistrācijas Nr.48703000851, adrese: Pasta iela 2-10, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, līdz 2024.gada 30.aprīlim.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par 2018.gada 2.janvāra telpu nomas līguma pagarināšanu.
4. Uzdot Neretas apvienības pārvaldei sagatavot piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtību nekustamā īpašuma/telpu nomai Neretas apvienības pārvaldes transportlīdzekļu novietošanas un saimniecības noliktavas vajadzībām un iesniegt apstiprināšanai 2024.gada februāra mēneša domes sēdē.
5. Pilnvarot Neretas apvienības pārvaldes vadītāju Juri GORBAČOVU parakstīt vienošanos par 2018.gada 2.janvāra Telpu nomas līguma pagarināšanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Neretas apvienības pārvaldes vadītājam Jurim GORBAČOVAM.
7. Lēmumu nosūtīt SIA “Neretas grauds” uz e-pastu: neretasgrauds@gmail.com.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums