



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.02.2024.

sēdes protokols Nr.2., 60.p.

### LĒMUMS Nr.124

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krusieši", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra lēmumu Nr.93 (sēdes protokols Nr.11., 11.p.) par atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu nekustamajam īpašumam „Krusieši” ar kadastra numuru 32960060240, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums “Krusieši” ar kadastra numuru 32960060240, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Zalves pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000698296 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060240 – 1.32 ha platībā, tai skaitā zeme zem ēkām un pagalmiem – 1.28 ha, zeme zem ceļiem – 0.04 ha. Uz zemes vienības atrodas bijušās viensētas drupas.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2023.gada 27.oktobrī sēdes lēmumu Nr.93 (sēdes protokols Nr.11., 11.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Krusieši”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060240 – 1.32 ha platībā Zalves pagastā, Aizkraukles novadā īpašuma atsavināšanas cenu **4116,00 euro** (četri tūkstoši viens simts sešpadsmit euro 00centi).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 27.oktobra sēdes lēmumu Nr.93 (sēdes protokols Nr.11., 11.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), balsojumā nepiedalās: Dāvis KALNIŅŠ, Leons LĪDUMS, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Krusieši” ar kadastra numuru 32960060240, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060240 – 1.32 ha platībā, nosacīto sākuma cenu **4116,00 euro** (četri tūkstoši viens simts sešpadsmit euro 00 centi).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Krusieši” ar kadastra numuru 32960060240, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060240 – 1.32 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Krusieši”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 *euro*, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 *euro* un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – līdz 2024.gada 1.maijam.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Mazzalves pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: [zalve@aizkraukle.lv](mailto:zalve@aizkraukle.lv).

*Pielikumā: nekustamā īpašuma „Krusieši” ar kadastra numuru 32960060240, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr.2024/13 uz 5 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris