



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.02.2024.

sēdes protokols Nr.2., 64.p.

LĒMUMS Nr. 128

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Dzelzceļa ēka 16,6 km”, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – “Dzelzceļa ēka 16.6 km”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numurs 32420080166, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420080166 – 0.2418 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 32420080166001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 32420080166002.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Dzelzceļa ēka 16.6 km”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, LV-4860, ar kadastra numuru 32420080166, nostiprinātas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000096231 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība – 2986 EUR (*divi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši euro un 00 centi*), tai skaitā zemes kadastrālā vērtība – 792 EUR, ēku/būvju kadastrālā vērtība – 2194 EUR.

Nekustamais īpašums atrodas uz robežas ar Madonas novadu. Īpašums netiek izmantots un kopts, zemes gabals aizaug ar krūmiem, ēkas ir sliktā stāvoklī. Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un lai, racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā (turpmāk - Likums) noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu un šī likuma 73.panta ceturtdaļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 16.6 km”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, LV- 4860, ar kadastra numuru 32420080166, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420080166 – 0.2418 ha platībā, un ēkām/būvēm ar kadastra apzīmējumu 32420080166001(dzīvojamā māja) un 32420080166002 (šķūnis), atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: plavinas@aizkraukle.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris