



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.03.2024.

sēdes protokols Nr.3., 80.p.

LĒMUMS Nr.215

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960060295 Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekritības maiņu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par rezerves zemes fondā esošā nekustamā īpašuma “Pie Klaucāniem” ar kadastra numuru 32960060295, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekritības maiņu.

Nekustamais īpašums “Pie Klaucāniem” ar kadastra numuru 32960060295 - 5.18 ha platībā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta kā rezerves zemes fonda zeme. Īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32960060295 – 5.18 ha platībā. Ar Zalves pagasta padomes 2008.gada 25.septembra lēmumu Nr.10/10 “Par zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienībai tika noteikts statuss - rezerves zemes fonda zeme.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajai daļai valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestās daļas nosacījumiem norādītā likuma 17.panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

Zemes pārvaldības likumā noteiktie kritēriji ir izpildījušies:

1. ir pagājis 2 gadu rezerves zemes izvērtēšanas termiņš;
2. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts;
3. publicētajā izvērtējuma sarakstā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32960060295 nav atzīmes par tās piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piekrīt rezerves zemes fondā ieskaitītā nekustamā īpašuma „Pie Klaucāniem”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960060295 – 5.18 ha platībā un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienībai saglabāt iepriekš noteikto zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - kods 0101. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
2. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
3. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības administrācijas izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
6. Lēmumu nosūtīt [...] uz e-pasta adresi: [...].

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides
jautājumos

A.Zālītis