



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.03.2024.

sēdes protokols Nr.3., 84.p.

LĒMUMS Nr.219

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Celmiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Celmiņi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nodošanu atsavināšanā.

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – “Celmiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420070306, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070306 – 0.82 ha platībā.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Celmiņi”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420070306, nostiprinātas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000808877 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība – 290.00 EUR (*divi simti deviņdesmit euro un 00 centi*).

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070306 noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Īpašums nav iznomāts, vai kā citādi apgrūtināts ar lietu tiesībām.

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu un šī likuma 73.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izolē.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LĪBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Celmiņi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070306, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070306 – 0.82 ha platībā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: plavinas@aizkraukle.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides
jautājumos

A.Zālītis