



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.03.2024.

sēdes protokols Nr.3., 85.p.

LĒMUMS Nr.220

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Viesturu garāža”, Klintaines pag., Aizkraukles nov., atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja Klintaines pagasta pārvaldes vadītājas Evas ZEIPES- MAČAS 2024.gada 29.janvāra ierosinājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nodošanai atsavināšanā (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 29.01.2024. Nr.P/5.5/24/335).

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32580090294, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090294 – 0.1391 ha platībā, uz kura atrodas divas ēkas: ar kadastra apzīmējumu 325800901786005 (garāža) un ar kadastra apzīmējumu 325800901786006 (šķūnis).

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numurs 32580090294, nostiprinātas Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.301 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācija sistēmā reģistrēta visa nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība – 495 EUR (*četri simti deviņdesmit pieci euro un 00 centi*), tai skaitā zemes vērtība -357 EUR, ēku vērtība – 138 EUR.

Nekustamais īpašums netiek izmantots, ēkas ir sliktā stāvoklī. Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, var secināt, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un, lai racionāli un lietderīgi apsaimniekotu pašvaldības nekustamo īpašumu, īpašums ir nododams atsavināšanai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu un šī likuma 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Arvis UPĪTS, Zane ROMANOVA, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580090294, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090294 – 0,1391 ha platībā, uz kura atrodas divas ēkas: ar kadastra apzīmējumu 325800901786005 (garāža) un ar kadastra apzīmējumu 325800901786006 (šķūnis), atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: plavinas@aizkraukle.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības un vides
jautājumos

A.Zālītis