



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

21.03.2024.

sēdes protokols Nr.3., 64.p.

LĒMUMS Nr.199

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotu atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 1.jūlija sēdes lēmumu Nr.39 (protokols Nr.10., 2.p.) par nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080651, noteikto atsavināšanas cenu.

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 12.09.2022. plkst.13:00 līdz 12.10.2022. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Atkārtotās elektroniskās izsoles notika no 10.12.2022. plkst.13:00 līdz 09.01.2023. plkst.13:00 un no 10.04.2023. plkst.13:00 līdz 10.05.2023. plkst.13:00. Izsoles tika atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēm netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums Daugavas ielā 92, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080651 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080651, 0,1299 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080651001.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820080651, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000582643 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2022.gada 1.jūlijā ar sēdes lēmumu Nr.39 (sēdes protokols Nr.10., 2.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 19 290,00 euro (*deviņpadsmiņi tūkstoši divi simti deviņdesmit euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2022.gada 1.jūlijā ar sēdes lēmumu Nr.39 (sēdes protokols Nr.10., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Jurijs MAŠKOVS, Elita KAŅEPĒJA, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Einārs ZĒBERGS, Guntis LIBEKS, Aivars MIEŽĪTIS, Gatis GŪTMANIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Ingūna GRANDĀNE), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. **Atsavināt** nekustamo īpašumu Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.3282008065, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080651, 0,1299 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra

apzīmējumu 32820080651001, par **19 290,00 euro** (*deviņpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit euro, 00 centi*), pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32820080651, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080651, 0,1299 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080651001, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
3. **Apstiprināt** izsoles soli 200,00 euro, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 euro un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
4. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
5. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
6. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavas iela 92, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080651, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
7. Uzdot Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai rīkot izsoli.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
9. Lēmumu nosūtīt Skrīveru pagasta pārvaldei uz e-pastu: skriveri@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavas ielā 92, kadastra Nr.32820080651, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā Izsoles noteikumi Nr.2024/24 uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums